

第1号様式（第5条関係）

令和 年 月 日

協 議 申 請 書

杉並区長 あて

申請者 住 所
氏 名
電 話

下記建築物について、杉並区建築物の建築に係る住環境への配慮等に関する指導要綱第5条第1項の規定に基づき協議を申請します。

記

建築物の名称				
事業区域の所在地		杉並区	丁目 番	(住居表示) 丁目 番
設計者 住所 氏名	電話 — —			
施工者 住所 氏名	電話 — —			
着工予定年月日		年 月 日	完了予定年月日 年 月 日	
建築物の概要	用途地域	過半 その他	防火地域	防火・準防火 指定なし
	高度地区	第 種高度・なし	風致地区	有・無
	主要用途		工事種別	新築・増築・改築・その他
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
	事業区域面積			m ²
	建築面積	m ²	m ²	m ²
	延べ面積	m ²	m ²	m ²
	構造		基礎工法	
	階数	地上 階・地下 階	最高高さ	m
連絡先 住所 担当	名称 電話 — —			
事業の種別	適用事業（1）	適用事業（2）	適用事業（3）	
都市計画事業等	有（ 事業）・無			

第1号様式 裏面 (第5条関係)

第3章 関係	環境空地	商業系 (5%)	m ²	歩道状空地	m ²	幅員	m		
		その他 (10%)	m ²	広場状空地	m ²				
		合計	m ²						
		・接道緑化 (m ²) ・事業区域内空地及び緑地 (m ²) ・ 合計 (m ²)							
	隣地境界からの 離隔距離	東側	m	南側	m	西側	m	北側	m
	ドライエリア	①深さ	m	境界から周壁までの距離		m			
	周壁の水平距離	②深さ	m	境界から周壁までの距離		m			
	防火水槽	有 (t) ・ 無 ・		消防署との協議		協議済 ・ 協議中			
	落下物対策	有 () ・ 無 ・							
	備蓄倉庫	有 (m ²) ・ 無		地震速報装置		有 ・ 無			
ごみ保管場所等	清掃事務所との協議		協議済 ・ 協議中 (m ²)						
省エネルギー 対策	有 設置設備 () ・ 無								
外来者駐車場	1台 ・ 2台 ・ 無		駐輪場		台				
居住者駐車場	台		バイク置場		台				
第4章 関係	ファミリーT	戸 (40 m ² 以上)		最小住戸面積		m ²			
	ワンルームT	戸 (40 m ² 未満)		居室平均天井高		m			
	総戸数	戸		住宅以外の用途					
	面積別の住戸数								
	面積	25 m ² 未満	25~30 m ² 未満	30~35 m ² 未満	35~40 m ² 未満	40~45 m ² 未満	45~50 m ² 未満	50 m ² 以上	その 他
	戸数	(寮等)							
	バリアフリー 対策	①通報装置 有・無		②床材 (仕上げ)					
		③手すり 有・無・設置可能		④通路幅員		c m			
		⑤道路~敷地間の経路 ()							
	管理人室	有 (m ²) ・ 無 ・ オーナー居住 ()							
管理体制 管理会社 管理責任者 管理規約	巡回・駐在・常駐 (連絡先表示板 有・無)								
	名称	住所	電話	・未定					
	氏名	住所	電話	・未定					
	有・無・未作成 (作成予定		年	月	日)				
備考欄									