

区立桃井第二小学校仮設校舎 解体工事説明会

【日 時】 平成31年3月20日(水) 午後6時30分～

【会 場】 桃井第二小学校仮設校舎体育館

【発注者】

杉並区

杉並区阿佐谷南1-15-1

03-3312-2111 (代表)

【請負者】

大和リース株式会社 東京本店

東京都千代田区飯田橋2-18-2

03-5214-2301 (代表)

解体工事の概要について

- (1) 工事件名 : 区立桃井第二小学校仮設校舎賃貸借
 - (2) 工事場所 : 杉並区荻窪五丁目10番25号
 - (3) 発注者 : 杉並区
 - (4) 工事請負者 : 大和リース株式会社 東京本店
 - (5) 工事期間 : 2019年4月中旬～2019年7月上旬(予定)
 - (6) 工事内容 : 仮設校舎解体・仮設体育館解体・一部外構撤去
-

解体の方法

(1) 仮設工事

- 敷地の周囲に高さ約2～3mの万能鋼板の仮囲いを設置し、出入り口には仮設ゲートを設けます。
場内には、仮設現場事務所を設置します。

(2) 解体工事

- (1)の仮設工事で工事区画したうえで、建物の内装を撤去し、その後建物を解体いたします。
 - 内装材やコンクリートガラ等は、場内で分別リサイクル作業を行いそれぞれ4t車・8t車ダンプに積込み搬出をします。
 - 既存建物解体、弊社の解体マニュアルに従い、必要に応じ散水を行い、ほこり等の飛散防止に努めます。
 - 出入口仮設ゲートに予定工事車両台数を記載した週間工程表を掲示します。
-

解体の方法

(3) 作業時間

- 原則8:00～18:00(解体作業は17:00)までとします。
ただし、台風等の非常時の緊急対策として、上記時間外に作業を行うことがあります。
- 作業の点検、準備・後片付け・清掃の為、前後1時間は作業員が出入りすることがありますが、車両のエンジン等は停止します。
- 重機の搬入出につきまして、早朝に作業を行うことがあります。この場合は、事前に近隣にお知らせ致します。

(4) 休工日

- 原則として、日曜・祝日及び隔週の土曜日は作業を行いません。
ただし、台風等の非常時の緊急対策として、日曜・祝日に作業を行うことがあります。

(5) 時間外作業

- 周辺の交通事情等に配慮して、重機の搬入出等に関しては、交通量の少ない時間帯に現場内へ搬入出をさせて頂く事があります。その場合は、出入口仮設ゲートに掲示いたします。
-

解体の方法

(6) 搬入経路、交通誘導員の配置

- 駅前通りより搬入し左折入場します。左折出場し環状八号線へ向かう搬入出動線とします。また、車両速度は20km/h以下を遵守します。
- 車両搬入出時は。出入口仮設ゲート付近に交通誘導員を配置し、安全確認・交通整理・誘導を行います。
- 全車両(通勤車両・産廃車両)のフロントに本工事車両である旨のプレートを掲示します。
- 運転手には搬入出経路の徐行運転等、安全運転を心掛けるよう指導を徹底いたします。

(7) 騒音・振動・粉塵対策

- 解体する建物の周囲に防音パネル・仮囲いを設置し、騒音防止に努めます。
 - 基礎工事解体中は、十分に散水をして、粉塵防止を心掛けます。
 - 解体には低振動・低騒音タイプの重機を使用し、振動・騒音が最小限となるような作業するよう努める一方、重機作業又は、重機の動き方にも配慮して振動防止に努めます。
 - 騒音・振動計を搬出入口付近に設置し、道路から見える位置に計測値を表示します。
-

その他

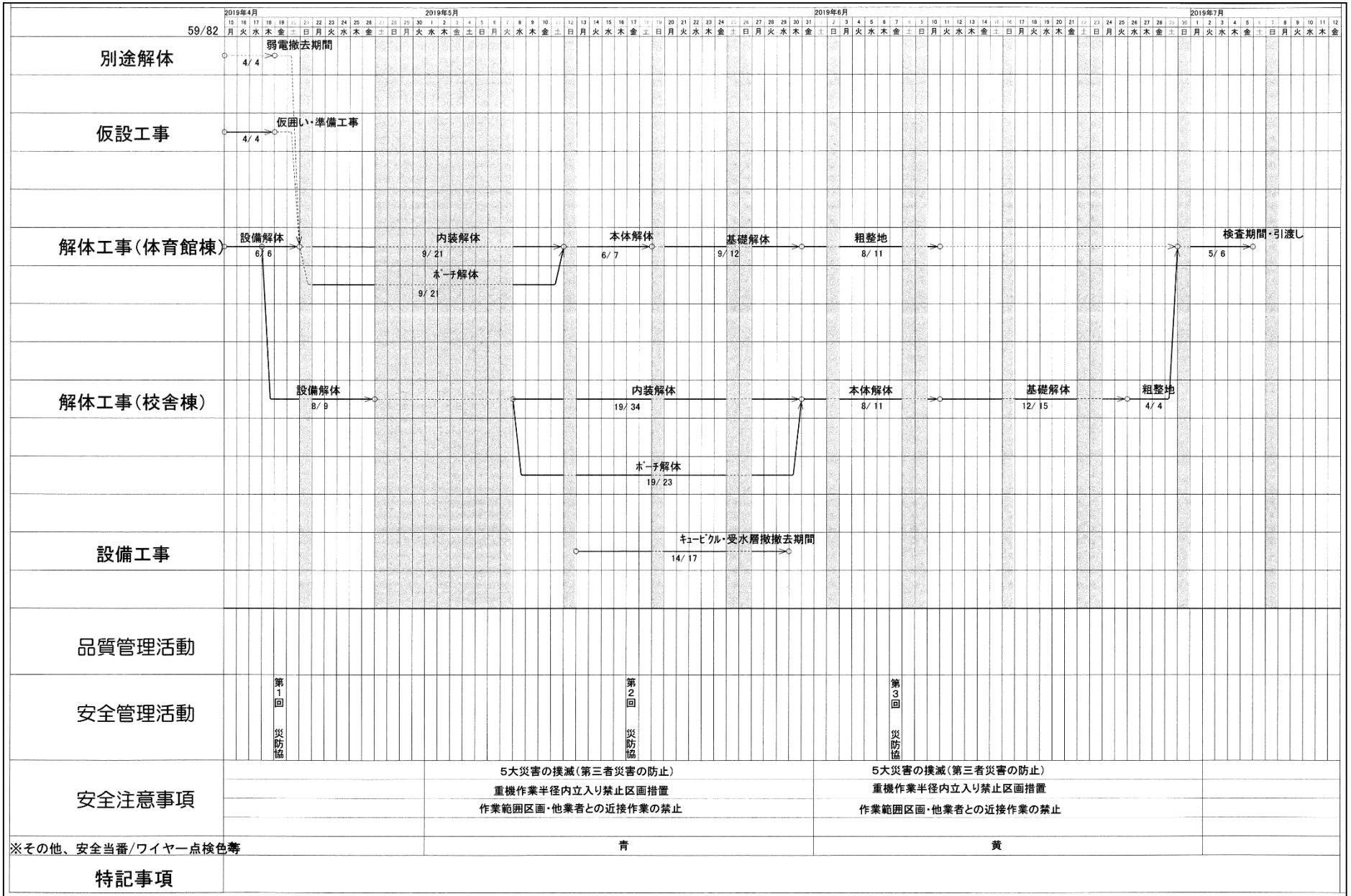
その他留意事項

- ① 基礎の解体工事中は、土ぼこりたたないよう、場内は適宜散水します。
- ② 道路を汚損した場合は、清掃・復旧を行います。
- ③ 工事車両は、周辺道路での待機せず、路上駐車も厳禁とします。
- ④ 工事関係者のマナーに対する教育を徹底し、法令を遵守し、安全第一に作業を行います。
- ⑤ 場内に仮設現場事務所を設置し、現場代理人への連絡先を工事ゲート脇に掲示いたします。
- ⑥ 現場代理人が解体工事を管理します。工事中にお気付きの点がございましたら、現場代理人へ連絡して下さるようお願いいたします。

現場代理人

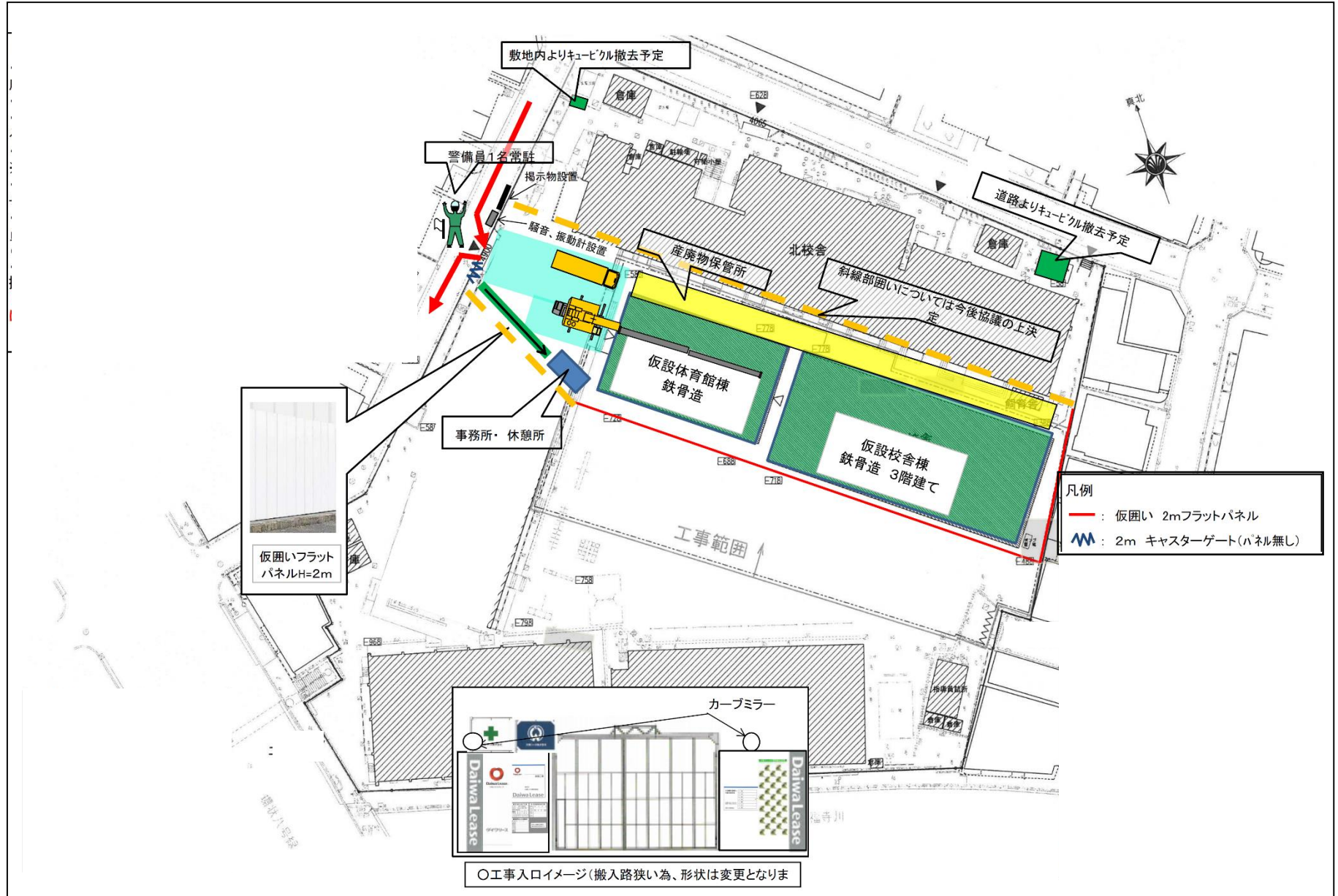
黒田 怜 連絡先:080-8920-0883

仮設校舎の解体スケジュール(予定)

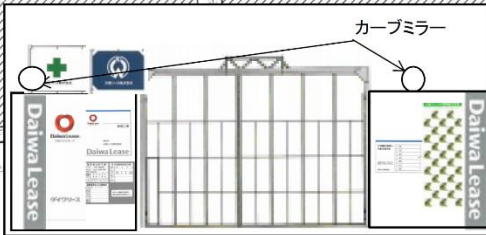


天候等により、工期が変更となる場合がございます。

仮設計画図



- 凡例
- : 仮囲い 2mフラットパネル
 - ⋈ : 2m キャスターゲート(パネル無し)



○工事入りイメージ(搬入路狭い為、形状は変更となります)

工事車両の搬出入経路

