

# 杉並区立高円寺中学校解体工事説明会議事録（要旨）

## ○開催日時・会場

令和元年 7 月 25 日（木） 18 時 30 分～20 時  
高円寺中学校 多目的室

## ○出席者

近隣住民等 17 名  
学校整備課長  
施設整備担当課長  
高円寺中学校校長  
株式会社前田産業

## ○議事

1. 区職員・解体業者、挨拶
2. 概要説明（別紙資料参照）
3. 質疑応答（要約）

【凡例】 Q…質問、要望など A…回答及び説明

Q：解体工法を教えてください。

A：躯体は、先端がはさみ状の機械で圧砕しながら解体します。現状ではもっとも音が抑えられる工法です。

Q：杭は何本位抜くのですか。杭の長さは何メートルありますか。

A：約 400 本が埋まっており、今回の工事で必要な箇所だけ抜きます。  
全体数の 1/6～1/7 の予定です。杭の長さは約 10 メートルです。

Q：どの辺りの杭を抜くのですか。1 本に掛かる時間はどの位ですか。

A：北側の体育館倉庫、地下貯水槽、グラウンド周りに設置する防球ネットエリア等の  
予定です。  
10 メートル程度の杭を抜く場合、だいたい 10 分程度です。

Q：アスベストは使用されていますか。

A：体育館器具庫の天井が 40 m<sup>2</sup>程度と、屋上の機械室にあります。  
除去作業は完全に密閉して行いますので、飛散の心配はありません。

Q : 休日は原則で決まっているのか。

A : 原則、土曜日、日曜日と祝日はお休みです。

Q : 作業時間について教えてください。

A : 原則、朝 8 時から夕方 6 時までです。

作業員は 7 時 30 分～45 分に現場に入り、朝礼など事前準備を行います。

Q : 家屋調査の範囲を教えてください。

A : 北側の一皮、敷地境界から約 10 メートルの範囲を予定しています。

Q : 家屋調査は申し出が必要ですか。

A : 対象範囲の方には、後日、ご連絡いたします。

Q : これまでの家屋調査と今回の調査の関連はありますか。

A : 前回までの調査は建設工事の調査です。

今回は解体工事について行うため、別の調査になります。

Q : 新校舎建設に係る家屋調査について、対象範囲に住んでいますが連絡がありません。

A : 順次対応しており、7～8割程度調査が終了しています。

解体工事開始前までにご連絡するようにいたします。

Q : 家屋の事前調査について、住民に対して調査結果はどのように知らせるのか。

A : 全対象者の調査終了後、2～3週間程で写真を掲載した事前報告書をご提出します。

Q : 調査は 1 日に何軒くらい行いますか。

A : 住民の皆様のご都合によりますが、4 軒程度の予定です。

Q : 振動と砂埃が心配です。

A : 砂埃対策については、散水を十分に行いながら作業します。

振動については重機の扱いに気をつけ、なるべく振動させないようにします。

Q : 樹木撤去の場所と時期を教えてください。

A : 北東側と南側の樹木を撤去します。時期は工程表のとおりです。

Q : 防音パネルの高さはどの位ですか。

A : 解体する建物の高さに合わせて設置します。

Q : 夏休み期間中、生徒達は旧校舎を使用しているのか。

A : 7 月 29 日(月)までは、旧校舎を使用します。以降、部活動は小学校で行い、新学期

から新校舎に移ります。

Q：校舎を解体すると、近隣に害虫被害がでないか。

A：解体作業前に害虫駆除を行います。

**【その他要望】**

- ・工事車両を環七通りに路上駐車することがないようにしてください。
- ・作業時間はきちんと守ってください。  
時間外の作業が発生する場合は、事前に周知をしてください。
- ・騒音や振動計は外から見える場所に設置してください。