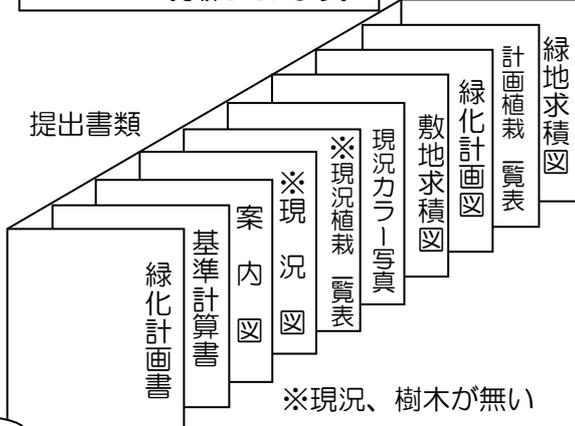


3、緑化計画書等の作成例

HP・・・杉並区公式HPに掲載しています。

緑化計画書 HP (一式) の綴じ方原則として A4 縦版に折りたたみ、左とじにしてください。
平面図には必ず方位と縮尺を記入。



(1) 緑化計画書作成例

1. 緑化計画書

正副 2 部提出

事業者(施主)・代理人・担当者の印鑑は不要

計画地の住居表示を記入

○を記入

既存植栽の内容を記入

新規の植栽計画を記入

既存と新規の合計を記入

緑化基準を記入

緑化工事の完了予定日を記入

建蔽率を記入 P.20 参照

複数棟を分けて届出する場合は 1/全棟数と記入

保存樹木本数
既存樹木本数を記入

樹木本数の基準計算は小数点第1位を四捨五入

緑地面積は、小数点第3位四捨五入

区記載欄のため記入不要

第13号様式(第14条関係)
杉並区長 宛

令和2年4月15日

事業者 住所 杉並区阿佐谷南1-15
(施主) 氏名 杉並 太郎
電話 03(3312)2111

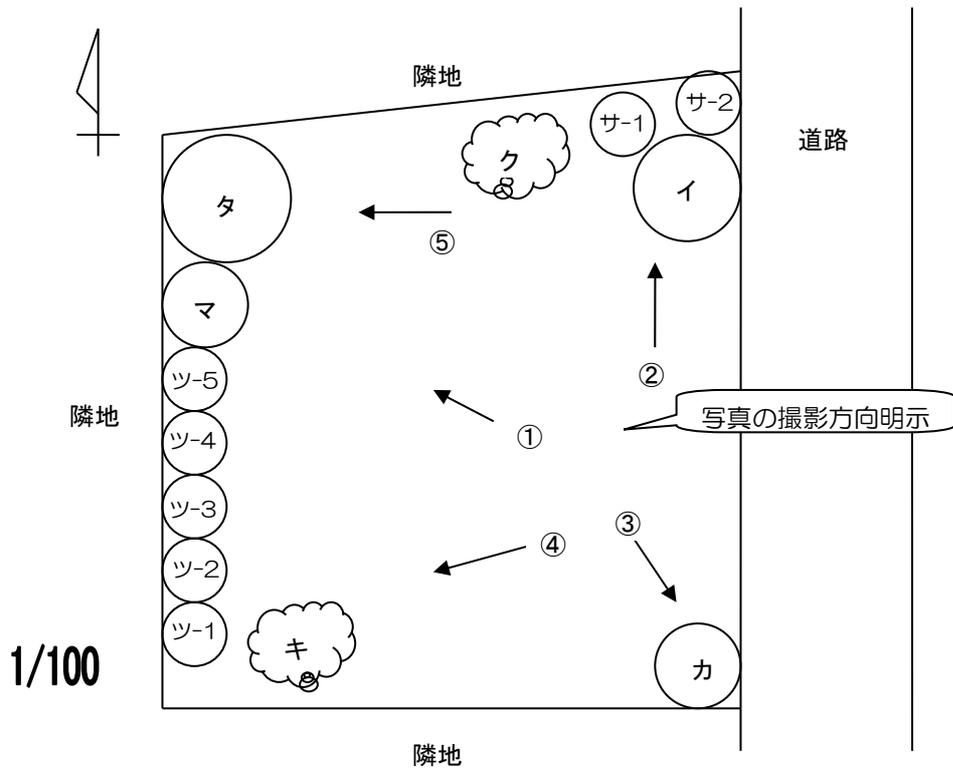
代理人 住所 杉並区荻窪3-33-12
氏名 ○○ホーム(株)杉並 次郎
電話 03(3312)△△△△
担当者 氏名 ○○ホーム(株)杉並 花子
電話 03(3312)△△△△
(法人その他の団体にあっては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者)

緑化計画書

杉並区みどりの条例第17条第1項の規定により、下記のとおり緑化計画を届出します。

住居表示	杉並区 杉並区阿佐谷南1-42				
行為種別	① 建築行為 ② 駐車場の設置		棟数	1 棟	
敷地面積	建築面積	用途地域	建蔽率	1階部分の建築物の用途	接道部の延長
214.24 m ²	115.89 m ²	1 第一種低層住居専用地域	60 %	1 住宅	14.401 m
		2		2	
接道部緑化延長	緑地面積		樹木本数		
	既存樹木面積	高木	中木	低木	
	A 13.85 m ²	1 / 4 本	0 / 7 本	0 / 8 本	
	地上部での緑地面積	高木	中木	低木	
	12.30 m ²	0 本	5 本		
	屋上等での緑地面積	高木	中木	低木	
計画接道部緑化延長	計画緑地面積	高木	中木	低木	
① 11.5 m	26.15 m ²	1 本	5 本	44 本	
基準接道部緑化延長	基準緑地面積	基準樹木本数			
② 5.76 m	③ 21.42 m ²	高木	中木	低木	
		1 本	7 本	21 本	
接道部緑化代替による新基準緑地面積	新基準緑地面積に基づく樹木本数		高木	中木	低木
④ ③ + (② - ①) × 0.3			高木	中木	低木
※1 接道部緑化延長が不足する場合は、記入してください。	既存樹木による新植用基準緑地面積		高木	中木	低木
	7.57 m ²	高木	中木	低木	
		0 本	3 本	8 本	
※2 既存樹木を残す計画の場合は、記入してください。ただし、A既存樹木面積のみで、③基準緑地面積または④新基準緑地面積を満たす場合は不要。					
完了予定年月日	令和2年12月15日				
副本返却予定日	敷地3,000㎡以上	既存樹木	風致緩和	%	
起案日	接道部3m未満	接道部代替	×0.3=		
決裁日	地図チェック	入力			
副本返却日	年 月 日	会社名	担当者名		

2. 現況図 ※現況、樹木が無い場合は不要

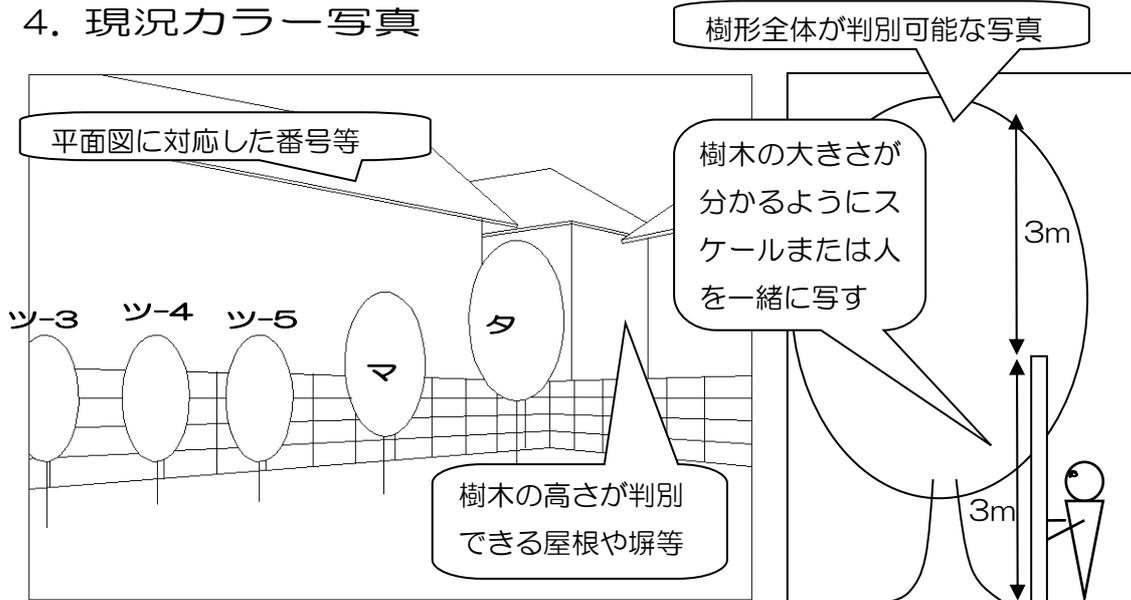


3. 現況植栽一覧表

(現況 計画 完了) 植 栽 一 覧 表

写真	記号	区分	樹種名	形状寸法		数量	備考
				H	W		
①	タ	高木	タイサンボク	6.0	4.0	1	保存
①	マ		マテバシイ	5.0	3.0	1	伐採
③	カ		カキ	4.0	3.0	1	伐採
②	イ		イロハモミジ	3.0	2.5	1	伐採
計						4	
①④	ツ	中木	ツバキ	2.0	2.0	5	伐採
②	サ		サザンカ	2.0	2.0	2	伐採
計						7	
④	キ	低木	キリシマツツジ	1.2	1.0	4	伐採
②	ク		クチナシ	1.0	1.3	4	伐採
計						8	

4. 現況カラー写真



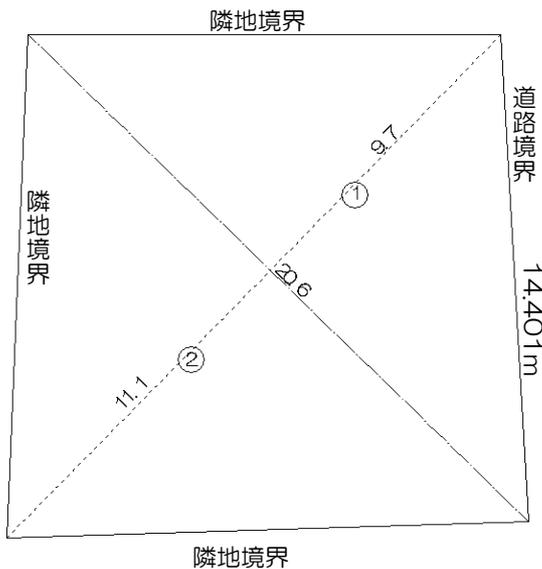
写真①

写真⑤タイサンボク

※ 留意すること

- ① 現況図面に撮影方向を番号で明示。
- ② 一枚で敷地全体を撮影できない場合は重ね撮りで数枚に分けて撮影。
- ③ 樹木の高さの判別対象物として電柱や屋根、塀等を取り込む。
(おおむね 1 階の軒までを 2.5m、2 階屋根高を 5.5m として判断。)
- ④ 撮影した樹木番号等を平面図に記入。
- ⑤ 樹木は各々の樹種が確認できるよう番号毎アップ写真を添付。

5. 敷地求積図

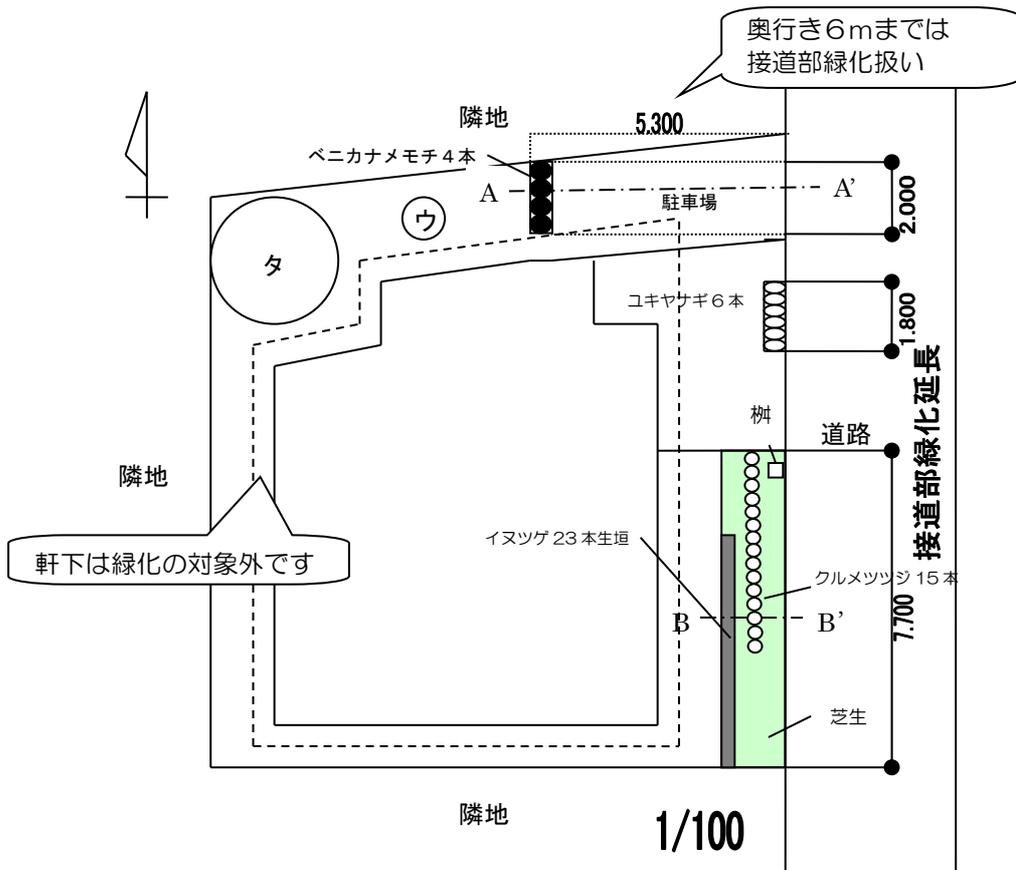


計算表

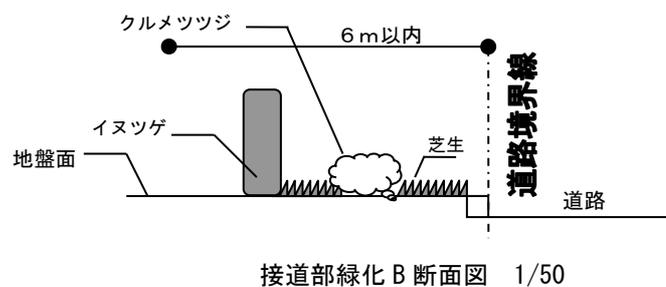
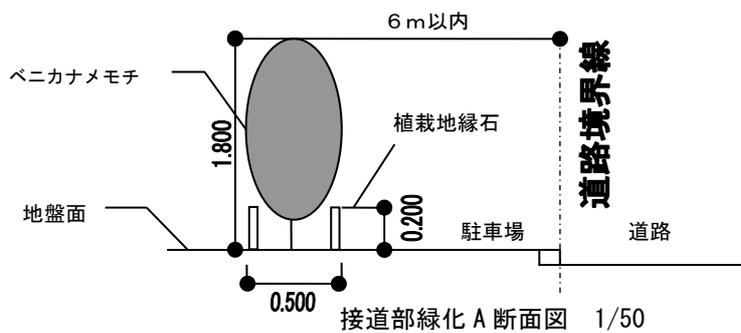
番号	底辺	高さ	倍面積	面積
1	20.6	9.7	199.82	99.91
2	20.6	11.1	228.66	114.33
合計				214.24

※ 計算表を添付してください。

6. 緑化計画図



接道部緑化延長 $7.700 + 1.800 + 2.000 = 11.500\text{m}$



7. 計画植栽一覧表

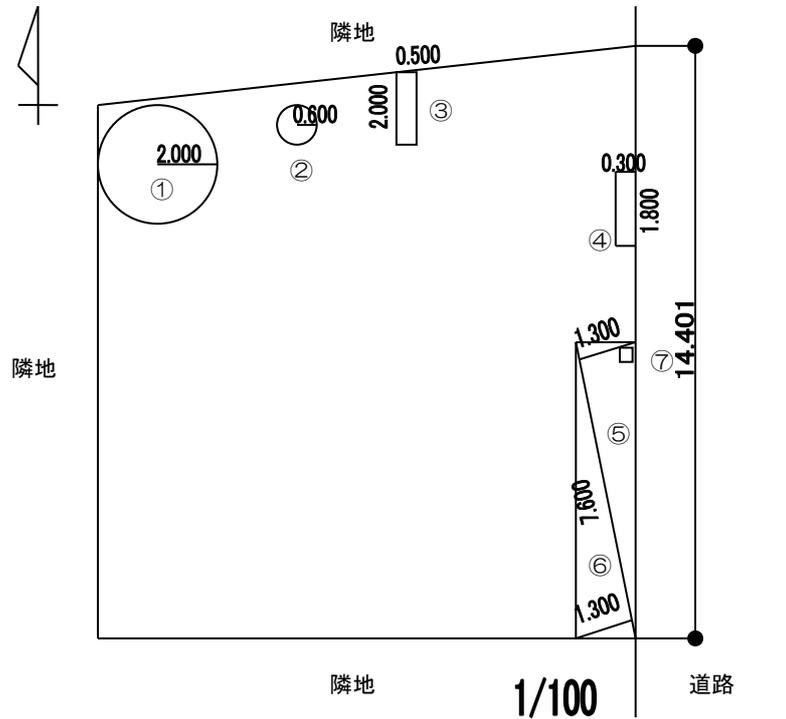
(既存 (計画) 完了) 植 栽 一 覧 表

記号	区分	樹種名	形状寸法		数量	備考
			H	W		
タ	高木	タイサンボク	6.0	4.0	1	既存
計					1	
ウ	中木	ウメ	2.5	1.2	1	新植
●		ベニカナメモチ	1.8	0.5	4	新植
計					5	
○	低木	ユキヤナギ	0.4	0.3	6	新植
		イヌツゲ	0.8	0.25	23	新植
○		クルメツツジ	0.4	0.3	15	新植
計					44	
	地被	芝生				新植 (張芝)

※新植樹は「建設物価」等に掲載してある規格寸法を参考に作成してください。

※地被植物で株もの場合は、49pot/m²など植栽密度を記載してください。

8. 緑地求積図



緑地面積計算表 ※面積は原則として三斜求積

記号	計算式	緑化面積	割増面積	備考
①	$(6.0 \times 0.7 \times 0.5)^2 \times 3.14$		13.85	既存樹木の面積 (P.24参照)
②	$0.6 \times 0.6 \times 3.14$	1.1304		
③	2.0×0.5	1.0		
④	0.3×1.8	0.54		
⑤	$7.6 \times 1.3 \times 1/2$	4.94		
⑥	$7.6 \times 1.3 \times 1/2$	4.94		
⑦	0.5×0.5	-0.25		樹控除
合計		26.1504	→26.15 m ²	小数点第3位で四捨五入

接道部延長 14.401m
 基準接道部緑化延長 $14.401 \times 0.4 = 5.76\text{m}$
 計画緑化延長 $7.70 + 1.80 + 2.00 = 11.50\text{m}$
 基準緑地面積 $214.24 \times (1 - 0.6) \times 0.25 = 21.42 \text{ m}^2$
 計画緑地面積 26.15 m^2
 基準樹木本数
 高木 $21.42 \div 20 = 1 \text{ 本}$
 中木 $21.42 \div 3 = 7 \text{ 本}$
 低木 $21.42 \div 1 = 21 \text{ 本}$

新植用樹木本数
 高木 $(21.42 - 13.85) \div 20 = 0 \text{ 本}$
 中木 $(21.42 - 13.85) \div 3 = 3 \text{ 本}$
 低木 $(21.42 - 13.85) \div 1 = 8 \text{ 本}$

計画本数	既存	新植	合計
高木	1	0	1 本
中木	0	5	5 本
低木	0	44	44 本

(2) 緑化計画概要書作成例

緑化計画概要書 **HP** は、FAXでの届出も受け付けます。受付処理後、写しを副本として返信いたしますので、送り状を添付してください。

HP・・・杉並区公式HPに掲載しています。

窓口の場合は正副2部提出

提出書類

案内図
緑化計画概要書

第14号様式（第14条）
杉並区長 宛

事業者（施主）・代理人・担当者の印鑑は不要

事業者 住所 杉並区阿佐谷南1-15
(施主) 氏名 杉並 太郎
電話 03(3312)2111

代理人 住所 杉並区阿佐谷南1-15
氏名 ○
電話 ○
氏名 ○
電話 ○
FAX ○

(法人その他の団体にあっては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

担当者 住所 杉並区阿佐谷南1-15
氏名 ○
電話 ○
FAX ○

緑化計画概要書

杉並区みどりの条例第17条第1項の規定により、下記のとおり緑化計画を届出

1 建築関係事項

住居表示	杉並区阿佐谷南1-15
建築行為種別	① 新築 2 増築 3 用途変更 4 その他
敷地面積	190.41 m ²
建築面積※	83.84 m ²
用途地域	1 第一種中高層住居専用地域 60% 2 第一種低層住居専用地域 50%
建蔽率	60%
1階部分の建築物の用途	1 住宅 2 住宅
接道部の延長	② 5.105 m

※増築の場合、増築に係る部分の床面積の合計面積を記載する。

2 緑化基準

1 接道部緑化延長

$$5.105 \times 0.4 \times \frac{190.41}{200} = 1.94 \text{ m}$$

(②接道部の延長) (接道部緑化率) (①敷地面積) (小数点以下は第3位を四捨五入)

2 緑地面積

(用途地域が複数にまたがる場合)

$$6.88 \times 0.5 \times 0.25 \times \frac{190.41}{200} = 0.82 \text{ m}^2$$

(用途地域ごとの敷地面積) (1-建蔽率) (緑地率 係数は全体の敷地面積より採用) (④緑地面積) (③緑地面積) (⑤合計緑地面積) (小数点以下は第3位を四捨五入)

3 樹木本数

高木	15.38	÷	20	=	1	本
中木	15.38	÷	3	=	5	本
低木	15.38	÷	1	=	15	本

(⑤合計緑地面積) (整数未満は四捨五入)

緑化計画
上記の緑化基準に適合する緑化を行います。(緑化工事完了予定 令和2年 12月 15日)

4 添付書類
案内図

緑化工事の完了予定日

緑化計画概要書完了届
杉並区みどりの条例第18条第1項の規定により、下記のとおり緑化完了届を届け出ます。

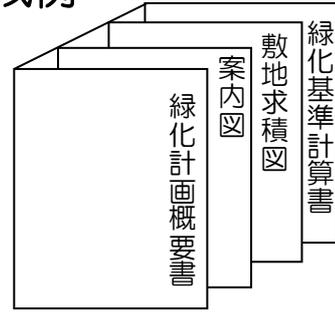
記

上記の緑化基準に適合する緑化を行いました。(完了年月日 年 月 日)

計画書と完了届との一体書式。緑化工事後、完了日と届出日を記入し、提出

(3) 緑化計画概要書（開発行為用）作成例

緑化計画概要書（開発行為用）HPの綴じ方原則としてA4縦版に折りたたみ、左とじにしてください。
 平面図には必ず方位と縮尺を記入。
 正副2部提出。



事業者（施主）・代理人・担当者の印鑑は不要

第14号の2様式（第14条）

杉並区長 宛

事業者 住所 杉並区阿佐谷南15-1
 (施主) 氏名 杉並 太郎
 電話 03 (3312) 2111

令和2年 4月 1日
 代理人 住所 杉並区荻窪3-33-12
 氏名 ○○ホーム(株)杉並 次郎
 電話 03 (3333) △△△△

(法人その他の団体にあっては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

担当者 氏名 杉並 三郎
 電話 03 (3333) △△△△
 FAX 03 (3333) □□□□

緑 化 計 画 概 要 書 (開 発 行 為 用)

計画地の住居表示を記入

りる条例第17条第1項の規定により、下記のとおり緑化計画を届け出ます。

1 建築等関係事項

住居表示	杉並区 阿佐谷南1-15				
行為種別	開発行為		棟数	3 棟	
建築行為を行う敷地面積	開発区域面積	用途地域	建蔽率	1階部分の建築物の用途	接道部の延長
※1 380.00 m ²	405.00 m ²	1 第一種低層住居専用地域 2 (1,3号棟 角地60%)	50 % %	1 住宅	※1 47.000 m

※1 建築行為を行う敷地が複数ある場合には、合計面積あるいは合計延長を記載する。

2 緑化基準（※2）

基準接道部緑化延長	基準緑地面積	基準樹木本数		
		高木	中木	低木
9.00 m	39.30 m ²	1 本	14 本	40 本

※2 建築行為を行う敷地が1棟の場合は緑化基準計算書を、複数ある場合には、緑化基準計算内訳書（開発行為 複数棟用）を添付する。

3 緑化計画

上記の緑化基準に適合する緑化を行います。（完了予定年月日

令和2年 9月 25日）

4 添付書類

- ・案内図
- ・敷地求積図
- ・緑化基準計算書あるいは緑化基準計算内訳書（開発行為 複数棟用）

緑化工事の完了予定日を記入

年 月 日

緑 化 計 画 概 要 完 了 届

杉並区みどりの条例第18条1項の規定により、下記のとおり緑化完了届を届け出ます。

記

上記の緑化基準等に適合する緑化を行いました。（完了年月日

年

計画書と完了届との一体書式。緑化工事後、完了日と届出日を記入し、提出。P.5 参照

※事業者（施主）が変更になる場合には、変更届を合わせて提出する。

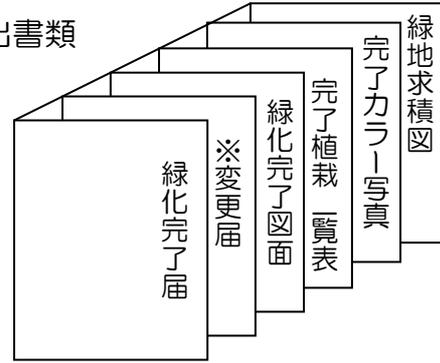
(4) 緑化完了届作成例

1. 緑化完了届 HP

◎ 完了届（一式）の綴じ方
原則としてA4縦版に折りたたみ、左とじにしてください。
平面図には必ず方位と縮尺を記入。

正副 2 部提出

提出書類



※変更がない場合は不要

第15号様式（第18条関係）
杉並区長 宛

令和2年 11月 6日

事業者 住所 **杉並区阿佐谷南1-15-1**
(施主) 氏名 **杉並 太郎**
電話 **03 (3312) 2111**

代理人 住所 **杉並区荻窪3-33-12**
氏名 **〇〇ホーム(株)杉並 次郎**
電話 **03 (3312) ΔΔΔΔΔ**

担当者 氏名 **杉並 花子**
電話 **03 (3312) ΔΔΔΔΔ**
(法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

事業者（施主）・代理人・
担当者の印鑑は不要

緑化完了届（緑化計画書用）

杉並区みどりの条例第18条第1項の規定により、下記のとおり緑化完了届を届け出ます。

記

建築等関係事項	住居表示	杉並区 阿佐谷南1-42-6										
	行為種別	① 建築行為	2 駐車場の設置	棟数	1 棟							
	敷地面積	214.24 m ²	建築面積	115.89 m ²	用途地域	1 第一種低層住居専用地域	建蔽率	60 %	1階部分の建築物の用途	住宅	接道部の延長	9.7 m
	既	接道部緑化延長	緑地面積	高木	中木	低木						
樹木	既	既存樹木面積	13.85 m ²	1 4 本	0 7 本	0 8 本						
新	新	地上部での緑地面積	11.76 m ²	0 本	5 本	38 本						
計	計	屋上等での緑地面積	計画接道部緑化延長	計画緑地面積	高木	中木	低木					
植	植	9.7 m	25.61 m ²	1 本	5 本	38 本						
栽	栽	計画書と同様の内容で記入	基準接道部緑化延長	基準緑地面積	基準樹木本数	高木	中木	低木				
既	既	5.76 m	③ 21.42 m ²	1 本	7 本	21 本						

既存の緑地を記入

新規で植栽した数値を記入

既存と新規の合計を記入

計画書と同様の内容で記入

保存樹木本数を記入

新植の樹木本数を記入

完了年月日を記入

緑化計画書受付番号を記入

区記載欄のため記入不要

(※1) 接道部緑化代替による新基準緑地面積	新基準緑地面積に基づく樹木本数
計算式 ③ + (② - ①) × 0.3	高木 中木 低木
	0 本 0 本 0 本

※1 接道部緑化延長が不足する場合は、記入してください。

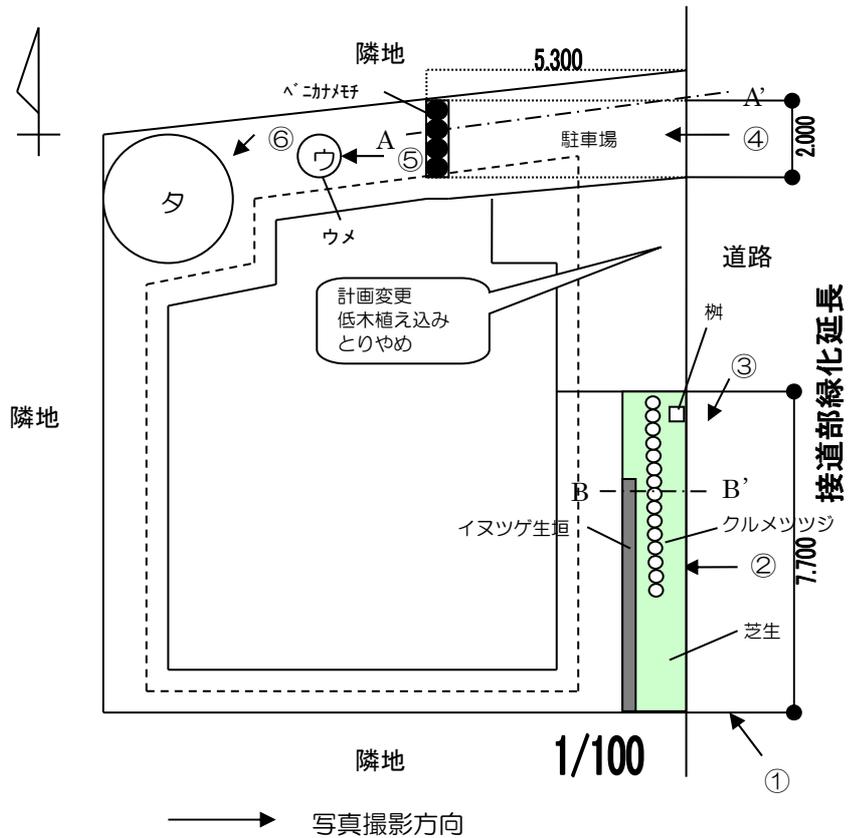
(※2) 既存樹木による新植用基準緑地面積	新植用樹木本数
計算式 ③または④ - A	高木 中木 低木
	0 本 3 本 8 本

※2 既存樹木を残す計画の場合は、記入してください。ただし、A既存樹木面積のみで、③基準緑地面積または④新基準緑地面積を満たす場合は不要。

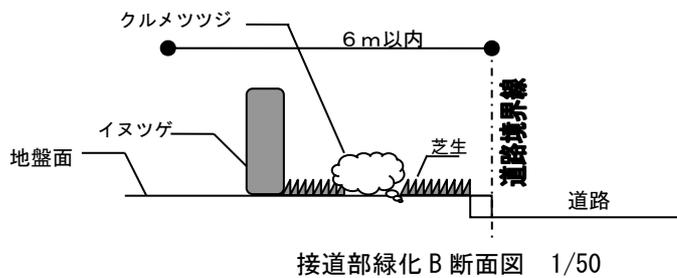
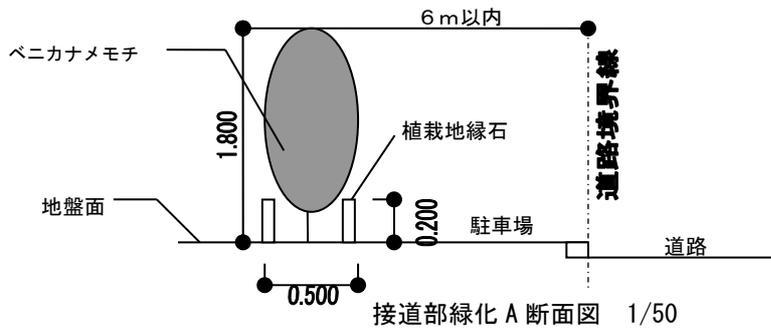
完了年月日	令和2年 11月 2日
緑化計画書受付番号	令和2年 5月 1日 第 K15 号

届受付日	完了確認日	決裁	部長	課長	係長	起案者
承認日	確認方法					
決裁日	<input type="checkbox"/> 写真確認 <input type="checkbox"/> 現場確認					

2. 緑化完了図面



接道部緑化延長 $7.70 + 2.00 = 9.70\text{m}$



3. 完了植栽一覧表

(既存 計画 (完了)) 植 栽 一 覧 表

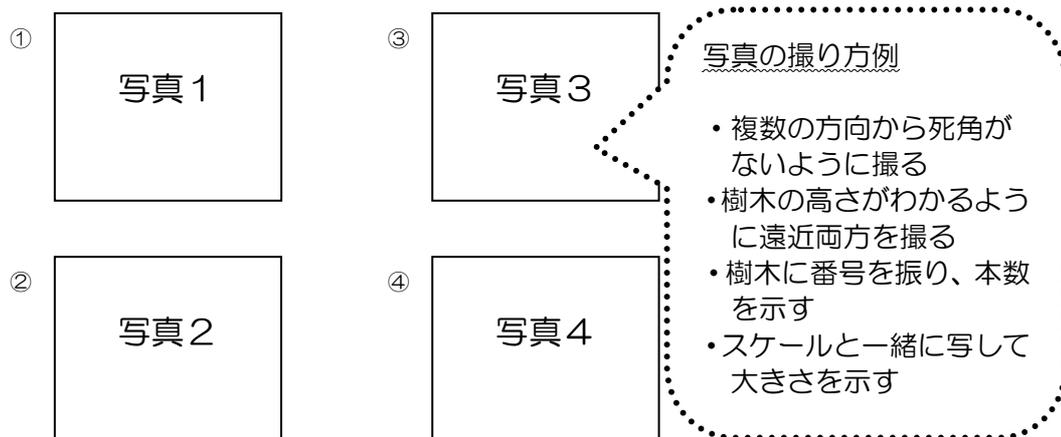
写真	記号	区分	樹種名	形状寸法		数量	備考
				H	W		
⑥	夕	高木	タイサンボク	6.0	4.0	1	既存
計						1	
⑤	ウ	中木	ウメ	2.5	1.2	1	新植
④	●		ベニカナメモチ	1.8	0.5	4	新植
計						5	
①②③		低木	イヌツゲ	0.8	0.25	23	新植
①②③	○		クルメツツジ	0.4	0.30	15	新植
計						38	
①②③		地被	芝生				新植

※新植樹は植え付け時の高さ・葉張りを記入してください。

※地被植物の場合は、49pot/m²など植栽密度を記載してください。

4. 現場カラー写真

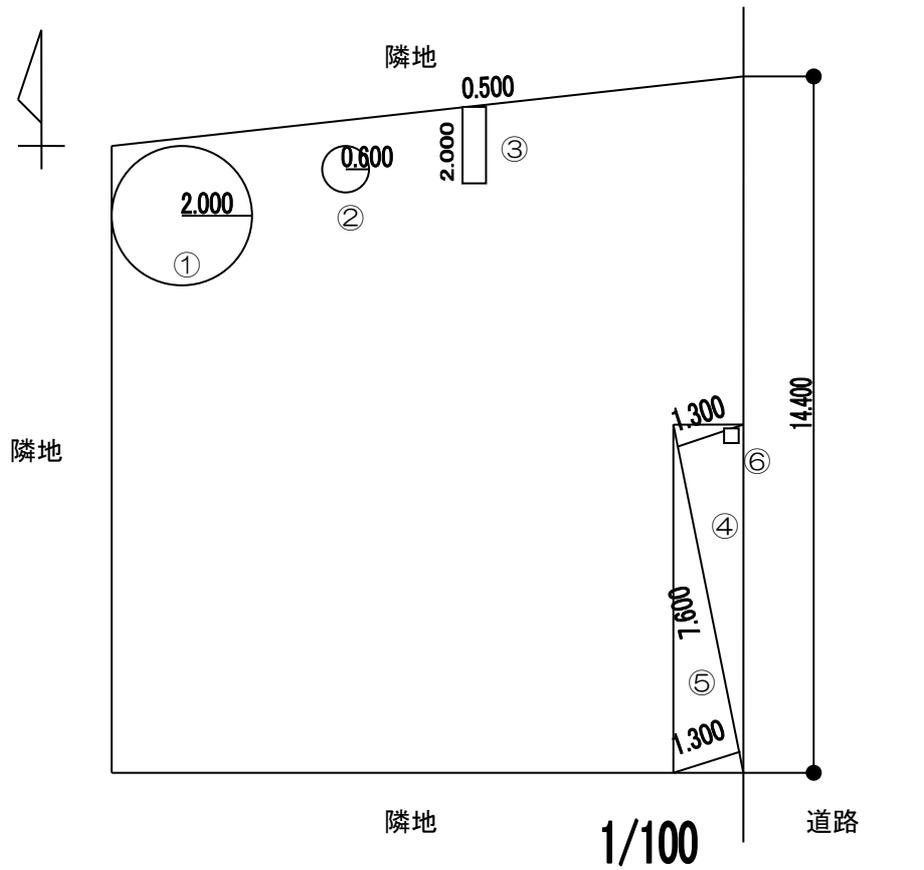
写真に番号を付け、写真番号及び撮影方向を緑化完了図面に記入してください。



※樹木の形状寸法（高さ・葉張り）や植栽本数等を確認できる写真を撮影してください。（P.30 参照）

※地被植物の密度は足りているか確認をお願いします。

5. 緑地求積図



緑地面積計算表 ※面積は原則として三斜求積

記号	計算式	緑化面積	割増面積	備考
①	$(6.0 \times 0.7 \times 0.5)^2 \times 3.14$		13.85	H6m 既存樹
②	$0.6 \times 0.6 \times 3.14$	1.1304		
③	2.0×0.5	1.0		
④	$7.6 \times 1.3 \times 1/2$	4.94		
⑤	$7.6 \times 1.3 \times 1/2$	4.94		
⑥	0.5×0.5	-0.25		柵控除
合計		25.6104	→25.61 m ²	小数点第3位で四捨五入

接道部延長	14.40m			
基準接道部緑化延長	$14.40 \times 0.4 = 5.76\text{m}$			
完了緑化延長	$7.70 + 2.50 + 2.00 = 9.70\text{m}$			
基準緑地面積	$214.24 \times (1 - 0.6) \times 0.25 = 21.42 \text{ m}^2$			
既存緑地面積	13.85 m^2			
変更基準緑地面積	$21.42 - 13.85 = 7.57 \text{ m}^2$			
完了緑地面積	25.61 m^2			
変更基準樹木本数		既存	新植	合計
高木	$(21.42 - 13.85) \div 20 = 0 \text{ 本}$	1	0	1本
中木	$(21.42 - 13.85) \div 3 = 3 \text{ 本}$	0	5	5本
低木	$(21.42 - 13.85) \div 1 = 8 \text{ 本}$	0	32	32本

(5) 変更・取下げ届記入例

緑化計画の手続き終了後に、計画書の記載内容に変更があった場合や建築計画が取り下げになった場合は、緑化計画書変更・取下げ届 **HP** の提出が必要です。

HP・・・杉並区公式HPに掲載しています。

変更・取下げのいずれかを、○で囲むか2本線で消す

正副2部提出

届出者は事業者（施主）印鑑は不要

〇〇年 〇〇月 〇〇日

緑化計画書 変更・取下げ 届

下記のとおり緑化計画書を変更したいので届出します。

杉並区長 緑化計画書の受付日と受理番号を記入

住所 杉並区阿佐谷南1～15～1
氏名 杉並 太郎
電話 03(3312)2111

変更や取下げが発生した年月日を記入

計画地の住居表示を記入

受理番号	令和2年 4月 3日受付 緑化計画書受付番号第 K5 号		
住居表示	杉並区 阿佐谷南1～15		
事由発生日	〇〇年 9月 20日		
変更項目	変更前	変更後	
事業者・代理人	住所		
	氏名		
	電話番号		
敷地面積	235.10㎡	235.58㎡	
建築面積			
1階の建築物の用途			
接道部の延長	11.75m	11.82m	
緑地面積	基準	29.39㎡	29.45㎡
	計画		
接道部緑化延長	基準	4.7m	4.73m
	計画	4.8m	5.5m
樹木本数	基準	高木 中木 低木	高木 中木 低木
	計画	高木1本 中木10本 低木29本	高木2本 中木11本 低木30本
その他()			
変更事由	道路境界線の変更および植栽計画を変更したため		

変更前の内容を記入

変更後の内容を記入

変更する項目だけ記入

変更・取下げのいずれかを、○で囲むか2本線で消す

変更・取下げの理由を具体的に記入

※区記帳簿

起案日	部長	課長	係長	起案者
決裁日				