

第10章 主要施設の緑化状況調査

主要施設区分は表 10-1 に示すとおりである。公共施設は区立施設、都・国の施設とし、建物以外の空地面積規模に関わらず調査対象とした。グラウンド、駐車場は面積が 500 m²以上のもの、大学、病院、社寺境内は建物以外の空地面積が 500 m²以上を調査対象とした。これら主要施設の緑化状況について、緑被率調査結果をもとに緑化率（敷地面積に対する緑被地の占める割合）の集計を行った。

ただし、施設の駐車場等の付属施設は施設面積に含むこととし、公園については公園自体がオープンスペースである事から主要施設からは除くこととした。

表 10-1 主要施設区分

1. 施設区分別緑化状況

主要施設の施設区分別緑化状況を表 10-2 に示す。

主要施設の平均緑化率は 30.72%であった。最も緑化率が高いのは社寺境内地の 50.72%であった。次いで大学の 40.17%、グラウンドの 35.75%であった。

一方、緑化率が最も低いのは駐車場の 9.83%であった。

表 10-2 施設区分別緑化状況

施設区分	施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)
グラウンド	6	15.87	5.67	35.75
公共施設	282	114.32	27.83	24.34
大学	6	27.61	11.09	40.17
病院	6	4.61	1.12	24.24
社寺境内地	100	54.76	27.78	50.72
駐車場	316	32.43	3.19	9.83
区合計	716	249.60	76.68	30.72

施設数は平成 29 年 4 月 1 日現在
 ※面積、率は小数第 3 位を四捨五入したため集計値が合わない場合がある。

2. 公共施設の緑化状況

公共施設の施設区別の緑化状況を表 10-3 に示す。

緑化率が最も高いのはコミュニティ施設の 30.97%であった。次いで養護学校の 29.85%であった。

学校施設では区立小学校が 29.40%、区立中学校が 19.94%、区立小中一貫教育校は 25.99%、都立高等学校が 14.95%であった。区立小学校は校庭芝生化や屋上緑化の整備の推進・維持により緑化率が高くなっている。

表 10-3 公共施設の緑化状況

施設区分		施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)
官公庁	区立の施設	41	11.19	3.00	26.81
コミュニティ・社会・ 体育施設	コミュニティ施設	16	2.26	0.70	30.97
	社会教育・体育施設	17	3.26	0.88	26.99
子供園	区立子供園	4	0.66	0.14	21.21
社会福祉施設	区立保育園	44	5.33	1.18	22.14
	児童・高齢者福祉施設	61	6.99	1.60	22.89
学校施設	区立小学校	40	38.40	11.29	29.40
	区立中学校	22	26.13	5.21	19.94
	区立小中一貫教育校	1	1.77	0.46	25.99
	養護学校	1	0.67	0.20	29.85
	都立高等学校	6	7.96	1.19	14.95
区立以外の施設		29	9.70	1.98	20.41
区合計		282	114.32	27.83	24.34

施設数は平成 29 年 4 月 1 日現在

※面積、率は小数第 3 位を四捨五入したため集計値が合わない場合がある。

3. 公共施設の緑化状況の推移

公共施設の緑化状況の推移を表 10-4 に示す。

公共施設全体の緑化率は平成 24 年度調査から 0.14 ポイントの減少であった。

最も緑化率が減少したのは区立子供の園の 4.86 ポイントの減少、次いで養護学校の 3.91 ポイントの減少であった。子供の園では、改築工事や樹木の剪定による緑化率の減少、養護学校や区立小学校等では、校内の樹木剪定や改築による緑化率の減少がみられるが、その減少規模は小さい。

緑化率が増加している施設は、区役所・保健センターの 2.01 ポイント、社会教育・体育施設の 0.83 ポイント、コミュニティ施設の 0.59 ポイント、都立高等学校の 0.72 ポイント、区立中学校の 0.25 ポイント、官公署の 0.04 ポイントであった。緑化率の主な増加要因として、樹木の生長によるところが大きい、その増加規模は小さい。

表 10-4 公共施設の緑化状況の推移

施設区分	平成24年調査				平成29年調査				緑化率の差 (ポイント) H29-H24
	施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)	施設数	敷地面積 (ha)	緑化面積 (ha)	緑化率 (%)	
区役所・保健センター等	49	12.32	3.05	24.79	41	11.19	3.00	26.81	2.01
コミュニティ施設	17	2.28	0.69	30.38	16	2.26	0.70	30.97	0.59
社会教育・体育施設	16	3.08	0.81	26.17	17	3.26	0.88	26.99	0.83
区立子供の園(幼稚園)	4	0.66	0.17	26.07	4	0.66	0.14	21.21	▲ 4.86
保育園および児童・ 高齢者福祉施設	98	12.38	2.93	23.64	105	12.32	2.78	22.56	▲ 1.08
区立小学校	42	39.95	12.09	30.26	40	38.40	11.29	29.40	▲ 0.86
区立中学校	23	27.00	5.32	19.69	22	26.13	5.21	19.94	0.25
区立小中一貫教育校	-	-	-	-	1	1.77	0.46	25.99	-
養護学校	1	0.67	0.22	33.76	1	0.67	0.20	29.85	▲ 3.91
区立施設 計	250	98.35	25.28	25.71	247	96.66	24.66	25.51	▲ 0.20
官公署 (国、都などの出先機関)	28	9.66	1.97	20.37	29	9.70	1.98	20.41	0.04
都立高等学校	6	7.96	1.13	14.23	6	7.96	1.19	14.95	0.72
合計	284	115.97	28.38	24.48	282	114.32	27.83	24.34	▲ 0.14

施設数は平成 29 年 4 月 1 日現在

※面積、率は小数第 3 位を四捨五入したため集計値が合わない場合がある。