

## 下高井戸駅周辺街づくり懇談会 を開催しています！！



下高井戸駅周辺では、京王線連続立体交差事業により、駅周辺の環境が大きく変わることが予想され、これまでも地区の皆様とともに街づくりを検討してまいりました。

世田谷区では平成26年1月に「地区街づくり計画」を、杉並区では平成25年11月に「地区まちづくり方針」を策定しています。（「地区街づくり計画」、「地区まちづくり方針」の詳細は各区の窓口、またはホームページでご覧いただけます。）

その中で、駅周辺については、「商店のにぎわいの創出」と「駅前にふさわしい土地の有効利用」を掲げています。

両区でこれらを実現するために、昨年度から右図太枠内に土地・建物をお持ちの地権者の皆様と、街づくり懇談会を開催しています。昨年度は3回にわたり、街の現状や課題についての意見交換などを行いました。



街づくり懇談会の対象範囲

### 第 1 回街づくり懇談会

平成26年6月29日（日）9:30~12:00

下高井戸駅周辺の将来を話し合うために、街の現況と課題を地権者の皆様と共有し、意見交換を行いました。

#### ○主なご意見

- ・ 駅の近くまでタクシーやバスが入れる広場ができれば、高齢者、障がい者の方が駅を利用でき、商店街もにぎやかになる。
- ・ 建替え時に容積率を有効に使いたい。



## 第 2 回街づくり懇談会

平成 26 年 10 月 5 日(日)9:30~11:30

街づくり懇談会対象範囲の地権者の皆様にご協力をいただいた「街づくりアンケート」の報告を行いました。また、模型を活用しながら街の変化に対応した建替え等のイメージをご覧いただき、今後の下高井戸駅周辺の将来像について、意見交換を行いました。

### ○主なご意見

- ・ 便利になるのはいいが、昔ながらの街の雰囲気や良さはなくさないで欲しい。
- ・ 道路を広くすると建物は高くなるが、交通量が増え、安心して安全な街にならない。



## 第 3 回街づくり懇談会

平成 27 年 2 月 1 日(日)9:30~12:00

第2回でイメージの検討に用いた模型を更に詳しく説明し、どのような街づくりの可能性があるかを地権者の皆様と検討しました。

また、権利者、来街者双方の視点で街の課題や将来像についてワークショップ形式で意見交換を行いました。

### ○主なご意見

- ・ 駐車場と駐輪場が足りていない。
- ・ 駅の北側と南側で一体感が持てるようにする。
- ・ バリアフリーの視点で街を考える。



## 街づくり懇談会の活動をご紹介します！！

イメージの検討に用いた模型を展示いたします。

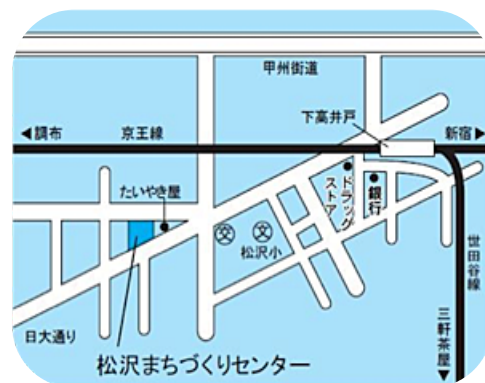
職員等もおりますので、お気軽にお立ち寄りください！

日時：5月24日(日)、10時~16時

25日(月)、14時~20時

場所：松沢まちづくりセンター 3階

活動フロアー(赤堤5-31-5)



問い合わせ先

世田谷区北沢総合支所 街づくり課 担当 澁谷、長谷川

〒155-8666 世田谷区北沢2-8-18 北沢タウンホール6階

電話 03-5478-8031 FAX 03-5478-8019



杉並区都市整備部 まちづくり推進課 担当 増田、安川、田森、横溝

〒166-8570 杉並区阿佐谷南1-15-1 杉並区役所3階

電話 03-3312-2111 (内線3383) FAX 03-3312-2907