

議案第16号

(仮称)天沼保育園建設事業の委託契約の締結について
上記の議案を提出する。

令和3年2月9日

提出者 杉並区長 田 中 良

(仮称)天沼保育園建設事業の委託契約の締結について
(仮称)天沼保育園建設事業施行のため、下記のとおり委託契約を締結する。

記

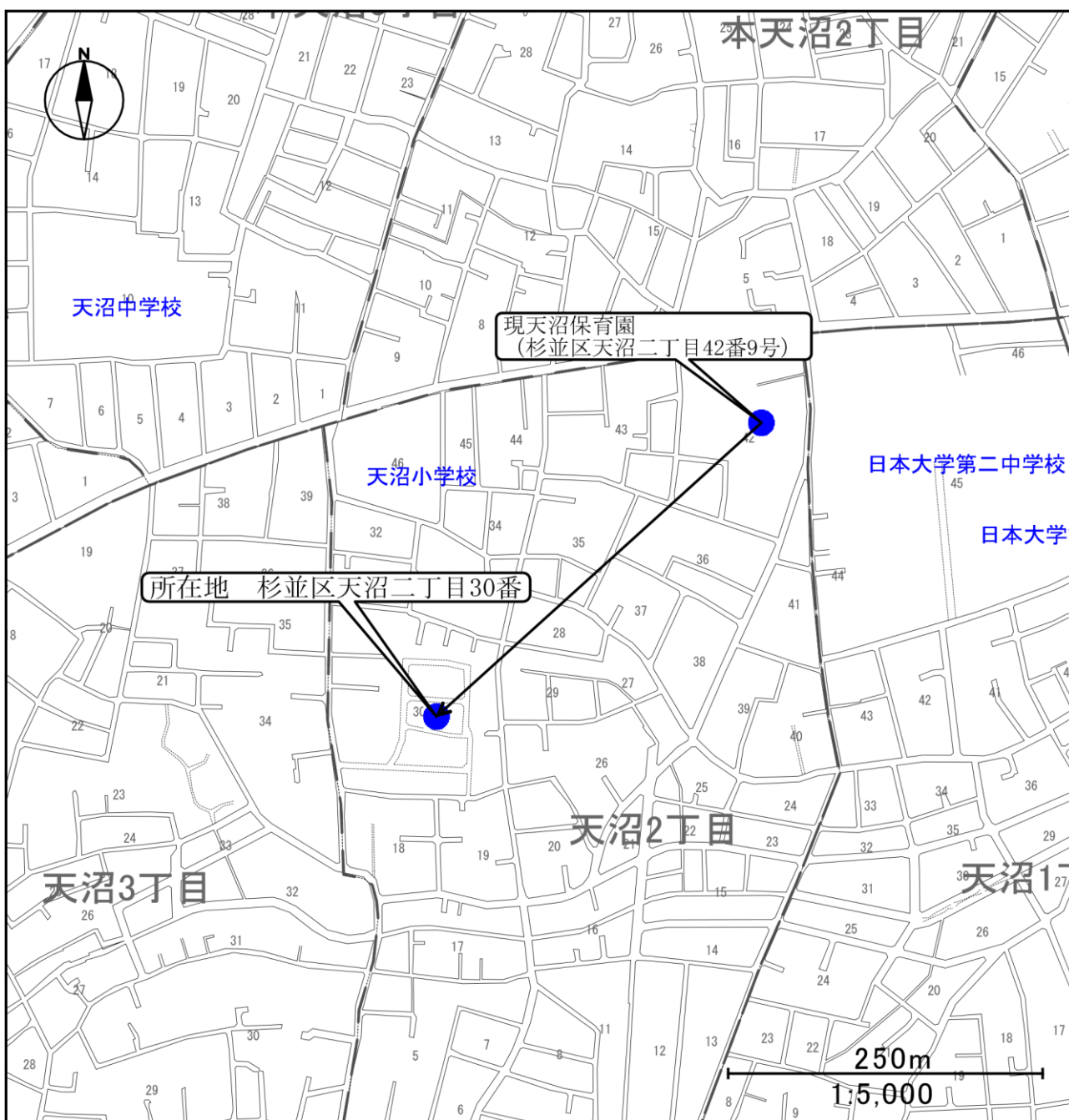
- 1 契約の目的 (仮称)天沼保育園建設事業
- 2 契約の方法 随意契約
- 3 契約の金額 金617,857,000円也(限度額)
- 4 契約の相手方 新宿区西新宿二丁目8番1号
東京都住宅政策本部長
榎 本 正 人

(提案理由)

(仮称)天沼保育園建設事業を委託する必要がある。

案 内 図

(仮称) 天沼保育園建設事業



(仮称) 天沼保育園建設事業委託概要

資料2

1. 件名 (仮称) 天沼保育園建設事業の委託契約
2. 委託期間 契約締結の翌日から令和5年7月14日まで
3. 委託先 東京都住宅政策本部
4. 委託内容 (仮称) 天沼保育園の建設工事(附帯工事も含む)
5. 工事場所 杉並区天沼二丁目30番 (住居表示)
6. 用途地域 第一種低層住居専用地域
準防火地域
建ぺい率 50%
容積率 100%
高度地区 第一種高度地区
7. 構造規模 鉄筋コンクリート造 地上3階建ての1階部分
8. 面積等
 - (1) 敷地面積 2,299.40 m²
 - (2) 建築面積 1,041.13 m²
 - (3) 延床面積 1,744.04 m²
保育園部分 約858.85 m²
9. 基礎構造 杭基礎
10. 外部仕上げ
 - (1) 外壁 塗装仕上げ
 - (2) 屋根 アスファルト防水
 - (3) 建具 アルミサッシ、スチールドア
11. 内部仕上げ 資料3 (主要室のみ)
12. 附帯工事
 - (1) 電気設備工事
 - (2) 給排水衛生設備工事
 - (3) 空気調和設備工事
 - (4) 外構整備工事
 - (5) その他附帯設備工事
13. 支出科目 令和3,4,5年度 債務負担行為

(仮称) 天沼保育園建設事業

内部仕上表 (主要室のみ)

室名	床	壁	天井
1歳児室	フローリング貼り	ビニールクロス貼り	岩綿吸音板貼り
2歳児室	フローリング貼り	ビニールクロス貼り	岩綿吸音板貼り
3歳児室	フローリング貼り	ビニールクロス貼り	岩綿吸音板貼り
4・5歳児室	フローリング貼り	ビニールクロス貼り	岩綿吸音板貼り
トイレ	長尺塩ビシート (防滑性)	アクリル樹脂系 塗装ケイカル板	化粧石膏ボード
事務室	フローリング貼り	ビニールクロス貼り	化粧石膏ボード
調理室	長尺塩ビシート (防滑性)	アクリル樹脂系 塗装ケイカル板	化粧ケイ酸 カルシウム板貼り
玄関	タイル貼り	ビニールクロス貼り	化粧石膏ボード
エントランスホール	フローリング貼り	ビニールクロス貼り	化粧石膏ボード

(仮称)天沼保育園建設事業 配置図 資料4

配置図 S=1/1000

