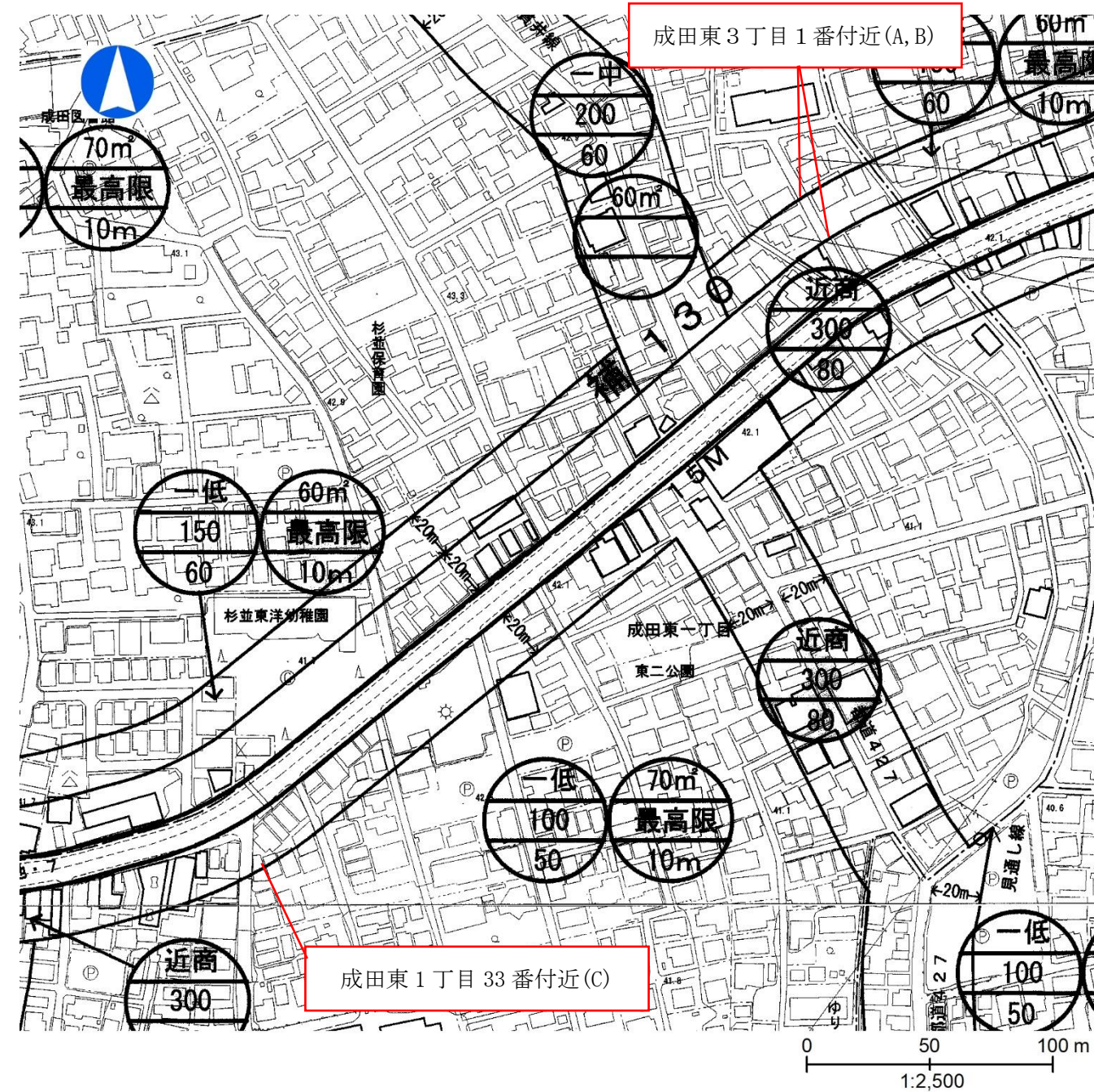


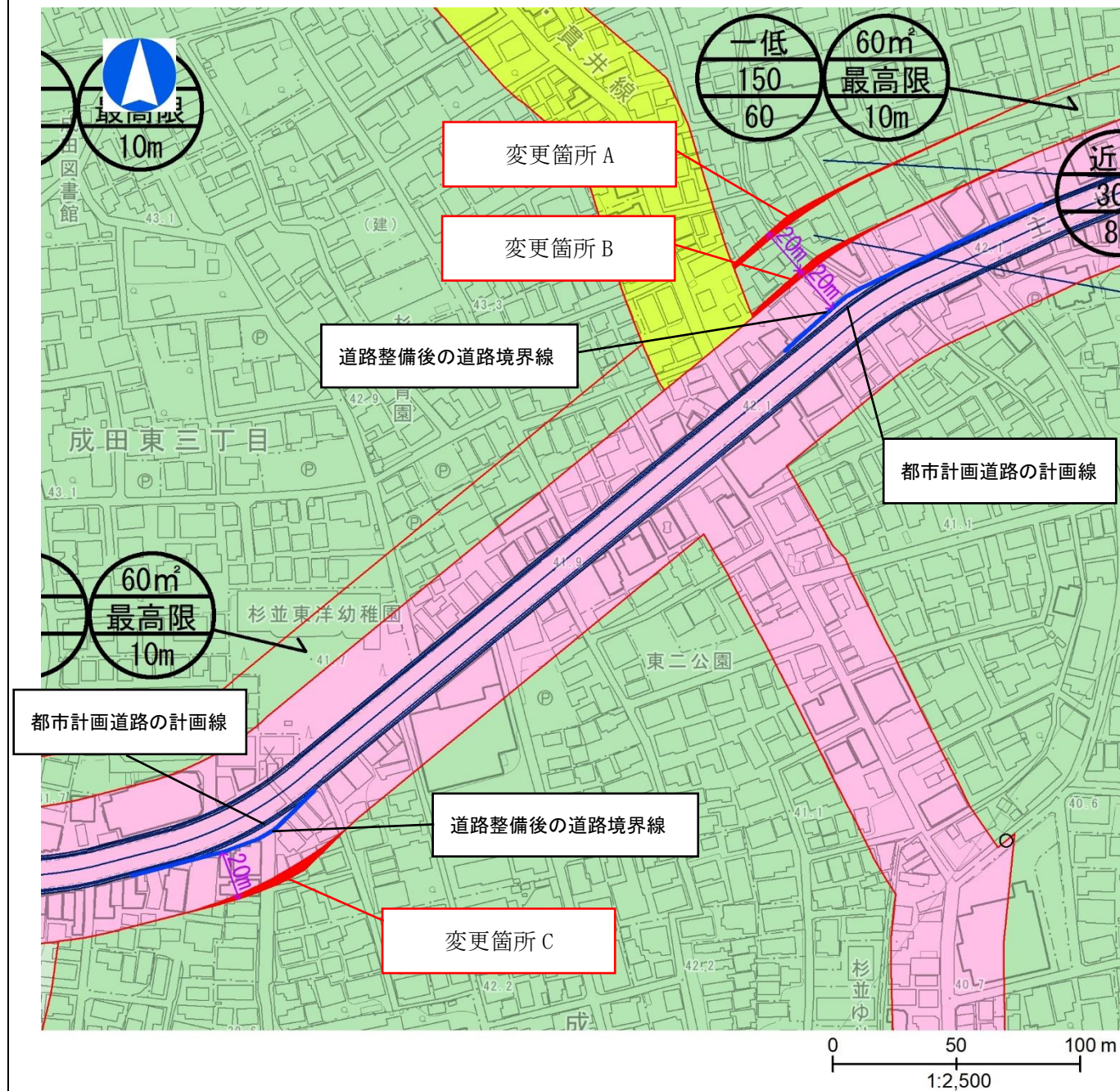
変更箇所 1-1

都市計画道路補助第130号線(五日市街道)沿道 (成田東1丁目33番付近(C)及び成田東3丁目1番付近(A,B))

変更前



変更後



A	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	50	容積率(%)	100	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m <sup>2</sup> )	70
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	3h/2h(1.5m)				
B	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	60	容積率(%)	150	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m <sup>2</sup> )	60
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	4h/2.5h(1.5m)				
C	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	50	容積率(%)	100	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m <sup>2</sup> )	70
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	3h/2h(1.5m)				
A	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	60	容積率(%)	150	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m <sup>2</sup> )	60
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	4h/2.5h(1.5m)				
B	用途地域	近隣商業地域	建蔽率(%)	80	容積率(%)	300	建築物の高さの 最高限度(m)	なし	敷地面積の最 低限度(m <sup>2</sup> )	なし
	高度地区	第二種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	4h/2.5h(4m)				
C	用途地域	近隣商業地域	建蔽率(%)	80	容積率(%)	300	建築物の高さの 最高限度(m)	なし	敷地面積の最 低限度(m <sup>2</sup> )	なし
	高度地区	第二種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	4h/2.5h(4m)				

■ = 変更部分