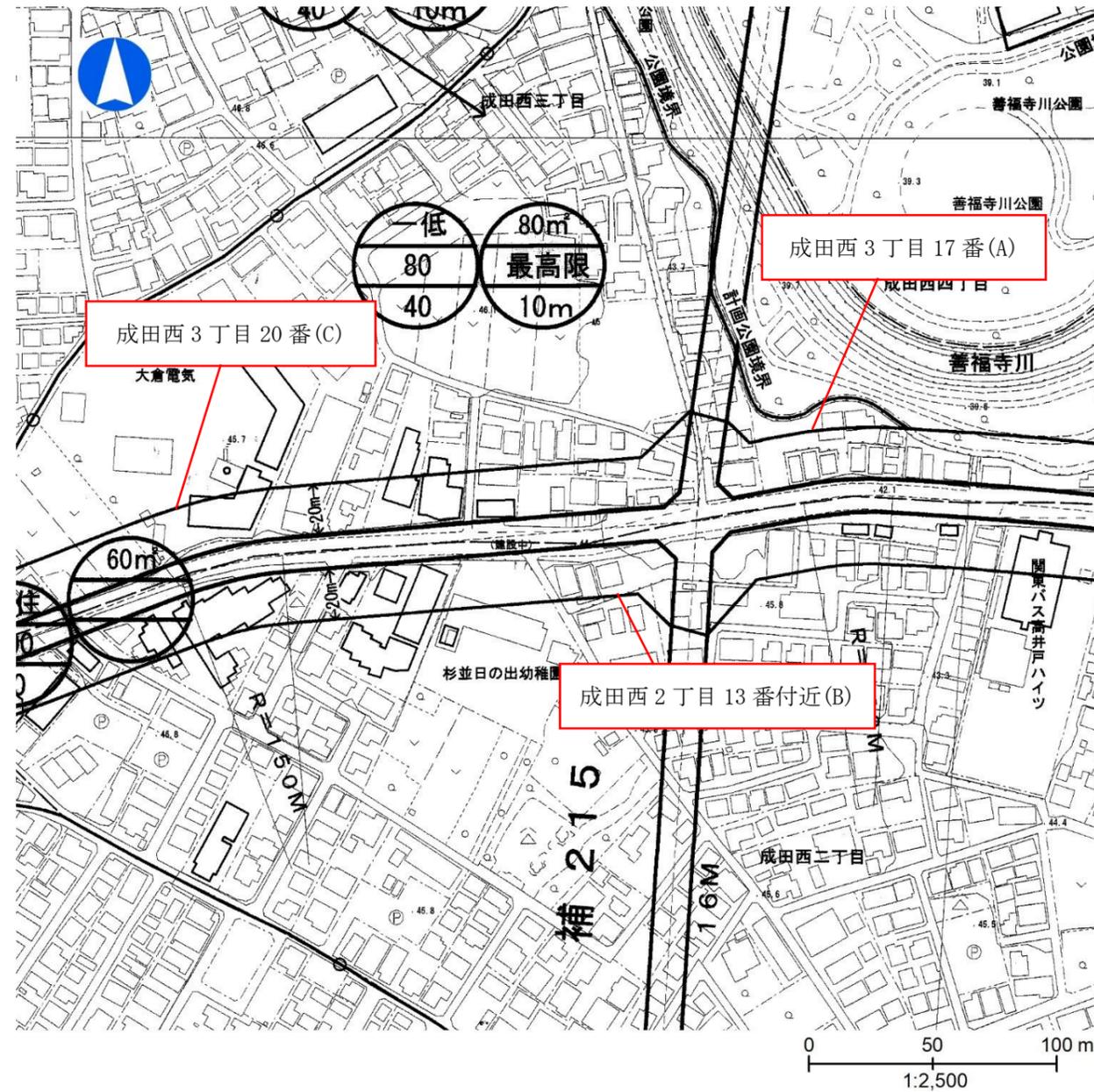


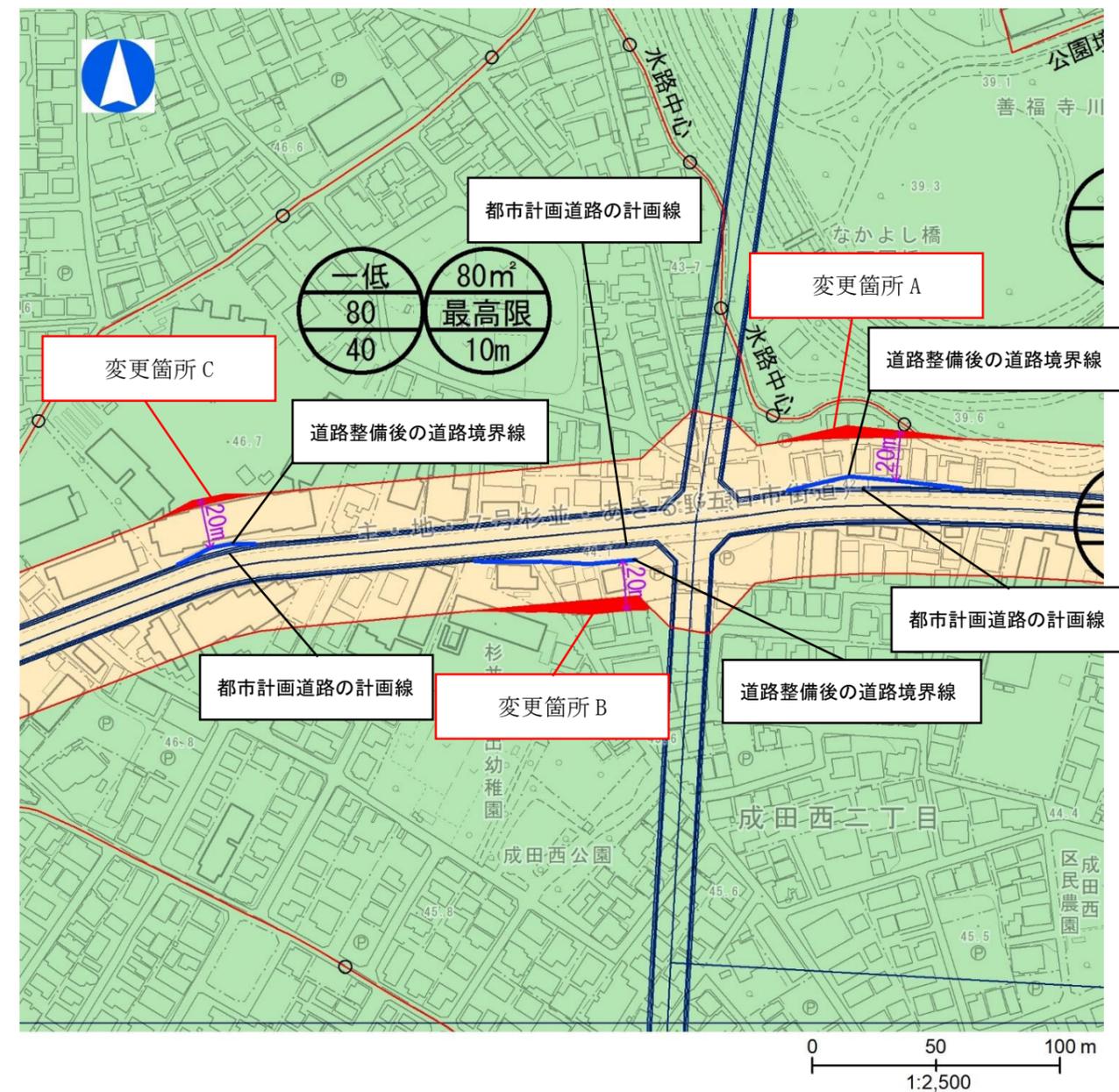
変更箇所 1-3

都市計画道路補助第130号線(五日市街道)沿道 (成田西2丁目13番付近(B)、成田西3丁目17番(A)及び成田西3丁目20番(C))

変更前



変更後



A	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	30 40	容積率(%)	60 80	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m ²)	80 100	A	用途地域	第二種住居地域	建蔽率(%)	60	容積率(%)	200	建築物の高さの 最高限度(m)	なし	敷地面積の最 低限度(m ²)	60
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域 (建蔽率30%の区域 内は指定なし)	日影規制	3h/2h(1.5m)	高度地区	第二種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域		日影規制	4h/2.5h(4m)								
B	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	40	容積率(%)	80	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m ²)	80	B	用途地域	第二種住居地域	建蔽率(%)	60	容積率(%)	200	建築物の高さの 最高限度(m)	なし	敷地面積の最 低限度(m ²)	60
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	3h/2h(1.5m)	高度地区	第二種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域		日影規制	4h/2.5h(4m)								
C	用途地域	第一種低層住居 専用地域	建蔽率(%)	40	容積率(%)	80	建築物の高さの 最高限度(m)	10	敷地面積の最 低限度(m ²)	80	C	用途地域	第二種住居地域	建蔽率(%)	60	容積率(%)	200	建築物の高さの 最高限度(m)	なし	敷地面積の最 低限度(m ²)	60
	高度地区	第一種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域	日影規制	3h/2h(1.5m)	高度地区	第二種高度地区	防火地域及び 準防火地域	準防火地域		日影規制	4h/2.5h(4m)								

＝変更部分