

杉並会館等複合施設建物総合管理等業務公募型プロポーザル選定結果

1 件名

杉並会館等複合施設建物総合管理等業務公募型プロポーザル

2 選定事業者

事業者名 東京ケータリング株式会社

所在地 東京都新宿区左門町3番地1 左門イレブンビル3階

3 選定経過

令和4年 4月28日 選定委員会設置
5月23日 公募開始（6月8日に応募事業者向けに現地確認・説明会を実施）
6月30日 公募締切（1事業者応募）
7月19日 第一次審査実施（書類審査）
8月12日 第二次審査実施（プレゼンテーション・ヒアリング審査）
受託者候補者の選定

4 選定理由

選定委員会が定めた審査基準に基づき、第一次審査（書類審査）及び第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング）を実施し、配点合計に対する評価点の合計が選定に必要な6割以上を獲得したため。

5 選定委員の職名等

職名等	氏名
東京都立大学都市環境学部准教授	金子 憲（会長）
荻窪法人会会長	柴田 豊幸
杉並区町会連合会常任理事	今村 富美枝
区民生活部長	徳嵩 淳一
産業振興センター所長	高山 靖

6 審査結果

	評価項目	配点	事業者
			東京ケータリング株式会社
第一次審査 (書類審査)	類似業務の実績	12点	9.2
	経営状況	8点	5.6
	業務に対する理解と取組姿勢	12点	9.4
	組織体制及び人員配置	8点	5.8
	建物総合管理業務の実施方法	8点	6.0
	受付業務の実施方法	8点	5.6
	委託業務の実施経費	4点	3.0
	自主事業による宴会業務の実施	48点	36.4
	第一次審査合計	108点	81.0
第二次審査 (プレゼンテーション・ヒアリング)	類似業務の実績	16点	13.4
	業務に対する理解と取組姿勢	12点	9.0
	組織体制及び人員配置	16点	12.0
	建物総合管理業務の実施方法	8点	5.7
	受付業務の実施方法	8点	6.0
	自主事業による宴会業務の実施	48点	32.7
	総合評価	16点	12.0
	第二次審査合計	124点	90.7
第一次・第二次審査合計		232点	171.7
合計点／配点合計			74.0%

※ 評価項目ごとの点数は、出席委員の平均点。また、審査の得点は、小数点以下第二位で四捨五入しているため、各評価項目の得点と審査合計点は一致しない場合がある。

7 所管課

区民生活部管理課