

## <意見交換会補足資料>

### 【施設再編の必要性】

- ・ 区立施設全体の約3割が築50年以上（区立施設の老朽化）
- ・ 少子高齢・人口減少社会の到来（限られた財源）
- ・ 新たな行政課題への対応（区民ニーズの変化）

**区立施設の再編整備が必要**

### 【区民集会所やゆうゆう館等のコミュニティふらっとへの機能継承】

#### 集会施設（区民集会所・区民会館）の状況

- ・ 平均稼働率は約50%※1
- ・ 一般利用者も高齢者も利用
- ・ 貸室機能重視
- ・ 築40年以上の施設が14館中2館※2

#### ゆうゆう館の状況

- ・ 夜間の稼働率が低い施設もある※1
- ・ 高齢者専用施設
- ・ 貸室機能＋協働事業
- ・ 築40年以上施設が28館中16館※2  
（併設施設も老朽化）

※1：令和元年度実績

※2：令和4年4月1日時点

#### 社会の状況

地域社会との関係が希薄であり、世代を超えた地域住民同士のつながりや支え合いが求められている

#### 施設の有効活用

世代を超えた住民同士の交流等

を今より促進していくために・・・

**身近な地域における多世代の交流・活動の場である新たな地域コミュニティ施設である『コミュニティふらっと』を整備**

### 【コミュニティふらっとの特長】

- ・ 乳幼児親子を含む子どもから高齢者まで誰でも利用できる
- ・ 多世代が使うことで稼働率を向上させ、**施設の有効活用を図る**
- ・ 集会室を貸すだけでなく、地域特性を踏まえた**多世代交流を目的とするイベントや講座を実施**