

賃貸マンション

ペットと暮らせる賃貸マンション！屋上付き！

Floor Plan

Rent Price

Access

1R

¥69,000

西武新宿線「下井草」駅 徒歩 8分
西武新宿線「鷲ノ宮」駅 徒歩 17分



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

※ご契約時に仲介手数料として、賃料1.1ヶ月分が掛かります。

Concierge24
24時間管理サポートシステム加入
2年間 / 16,500円

外壁タイル張り、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、屋上、ガスコンロ設置済、ガスキッチン、バス・トイレ別、温水洗浄便座、洗面台、エアコン、CATV、無料Wi-Fi(J:COM 40M) 最上階、上階無し、2F以上、オートロック、当社管理物件、床暖房、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸、2面採光、駐輪場、都市ガス

*保証会社加入要 初回保証料:総賃料の50%~、年間更新保証料10,000円

| | | | | | |
|------|-------------------------|-------|---------------|-------------------------|-------------------|
| 物件名 | マンション下井草 301 | 管理費等 | 管理費 6,000円 | その他費用 | コンシェルジュ24 16,500円 |
| 所在地 | 東京都杉並区下井草3丁目14-20 | 敷金/礼金 | 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 | | 除菌消臭費用 11,000円 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 地上階数 3階 | 更新料 | 新賃料1ヶ月 | | 鍵交換費用 27,500円 |
| 築年月 | 2000年5月 火災保険 18,000円/2年 | 専有面積 | 21.68㎡ | | |
| 入居時期 | 4月中旬以降 | 間取詳細 | 1R 洋室(8.00畳) | *ハウスクリーニング費38,500円(退去時) | |
| 契約期間 | 普通借家契約 2年 | 駐車場 | — | *ペット可:敷金1ヶ月分増し、償却 | |

PORT HOMES
株式会社 ポートホームズ

宅建免許番号:国土交通大臣(4)第7326号
神奈川県川崎市川崎区駅前本町7-4

担当店舗:川崎店
TEL 050-3615-8754

株式会社ポートホームズの
業者間流通(B2B)サイトがオープンしました!
*弊社HP[仲介会社様]からログイン頂けます。
*空室確認、内覧方法はB2Bよりお願いします。

| | | | | | |
|-------|---------------|----|----|----|------|
| 鍵現地対応 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料分配の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 担当 福島 | 取引態様: 仲介元付_専任 | | | | |