

令和 7 年度

杉 並 区 土 地 開 発 公 社
事業計画の改定（第 1 号）
補正予算（第 1 号）
資金計画の改定（第 1 号）

杉 並 区 土 地 開 発 公 社

目 次

事業計画の改定（第 1 号）・・・・・・・・・・	1
補正予算（第 1 号）・・・・・・・・・・	2
資金計画の改定（第 1 号）・・・・・・・・・・	4

令和 7 年度 杉並区土地開発公社事業計画の改定（第 1 号）

令和 7 年度杉並区土地開発公社事業計画の一部を、次のとおり改定する。

改定内容(追加)

1 公有地取得事業

区 分	面積(m ²)	事業費 (千円)	備 考
道路用地	170	用地費 150,000	杉並区画街路 3 号線ほか 2 路線事業用地
		補償費 100,000	
		合 計 250,000	

改定後

1 公有地取得事業

区 分	面積(m ²)	事業費 (千円)	備 考
道路用地	1,010	用地費 1,040,000	1. 都市計画道路補助132号線事業用地
		補償費 1,310,000	2. 都市計画道路補助221号線事業用地
		合 計 2,350,000	3. 杉並区画街路 3 号線ほか 2 路線事業用地
合 計	1,010	2,350,000	

2 公有地処分事業

区 分	面積(m ²)	事業費 (千円)	備 考
道路用地	362	854,140	1. 都市計画道路補助132号線事業用地 2. 都市計画道路補助221号線事業用地
公園用地	45	62,893	下高井戸二丁目用地
合 計	407	917,033	

※ 面積については、小数点以下を切り上げとしています。

3 附帯等事業

区 分	面積(m ²)	事業費 (千円)	備 考
保有土地賃貸等	0	1	科目存置

令和 7 年度 杉並区土地開発公社補正予算（第 1 号）

（総則）

第 1 条 令和 7 年度杉並区土地開発公社補正予算（第 1 号）は、次に定めるところによる。

（資本的収入支出の補正）

第 2 条 収入予算の総額に、252,033 千円 を増額し、
収入予算の総額を 2,629,231 千円とする。
また、支出予算の総額に、252,033 千円 を増額し、
支出予算の総額を 3,546,264 千円とする。

2 収入支出予算の補正の款項目の区分及び当該区分ごとの金額は、
「第 1 表 資本的収入支出予算補正」による。

（借入金の限度額の補正）

第 3 条 借入金の限度額に、252,033 千円 を増額し、
借入金の限度額を 2,629,231 千円とする。

第 1 表

資 本 的 収 入 支 出 予 算 補 正

収 入

(千円)

科 目	補 正 前 の 額	補 正 額	計
1 資 本 的 収 入	2, 377, 198	252, 033	2, 629, 231
1 借入金	2, 377, 198	252, 033	2, 629, 231
1 金融機関借入金	2, 171, 171	250, 000	2, 421, 171
2 杉並区借入金	206, 027	2, 033	208, 060
収 入 合 計	2, 377, 198	252, 033	2, 629, 231

支 出

(千円)

科 目	補 正 前 の 額	補 正 額	計
1 資 本 的 支 出	3, 294, 231	252, 033	3, 546, 264
1 公有地取得事業費	2, 221, 284	252, 033	2, 473, 317
1 公有用地取得原価	2, 171, 171	250, 000	2, 421, 171
2 支払利息	50, 113	2, 033	52, 146
2 借入金償還金	1, 072, 947	0	1, 072, 947
1 金融機関借入金償還金	1, 061, 213	0	1, 061, 213
2 杉並区借入金償還金	11, 734	0	11, 734
支 出 合 計	3, 294, 231	252, 033	3, 546, 264

令和7年度 杉並区土地開発公社 資金計画の改定（第1号）

1 受入資金

（単位：千円）

科 目	改定前の金額	改定額	計
金融機関借入金	2,171,171	250,000	2,421,171
杉並区借入金	206,027	2,033	208,060
公有用地売却収益	917,033	0	917,033
保有土地賃貸等収益	1	0	1
受取利息	5	0	5
運営費負担金	1,155	0	1,155
合 計	3,295,392	252,033	3,547,425

2 支払資金

（単位：千円）

科 目	改定前の金額	改定額	計
公有用地取得原価	2,171,171	250,000	2,421,171
支払利息	50,113	2,033	52,146
金融機関借入金償還金	1,061,213	0	1,061,213
杉並区借入金償還金	11,734	0	11,734
経 費	1,161	0	1,161
合 計	3,295,392	252,033	3,547,425

杉並区阿佐谷南一丁目15番1号
杉並区役所内 杉並区土地開発公社事務局
電話（5307）0779 直通

登 録 印 刷 物 番 号
杉 土 公 社 0 7 - 2