

物 件 説 明 書

所在地：群馬県吾妻郡東吾妻町大字原町字岩櫃山4399番外20筆

< 目 次 >

1	不動産の表示	3
2	売主の表示と占有に関する事項	6
3	登記記録に記載された事項	7
4	法令に基づく制限の概要	7
5	本物件が造成宅地防災区域内か否か	7
6	本物件が土砂災害警戒区域内か否か	7
7	本物件が津波災害警戒区域内か否か	8
8	石綿使用調査について	8
9	耐震について	8
10	検査済証について	8
11	旅館業法に基づく許可について	8
12	自治会費等の負担について	8
13	本物件建物の修繕の記録について	9
14	定期調査報告等について	9
15	ポリ塩化ビフェニル(以下、「P C B」という。)含有機器等について	9
16	地質調査について	10
17	土砂災害及び水害等の記録について	10
18	土壌汚染対策について	10
19	その他制限事項について	10
20	その他	11

【本書及び閲覧資料等について】

○本物件説明書（添付資料を含む。）及び下記の期間中閲覧できる資料は、物件の概要を把握するための参考資料です。これらの参考資料は本物件の全てを説明したものではありません。現地の現況および利用制限等については、必ず入札者自らで十分な調査、確認等を行ってください。なお、本書及び上記資料と現地の現況及び利用制限等が異なる場合には、常に現況が優先されます。

○閲覧資料は、令和7年4月15日（火）から同年6月13日（金）までの間（土日、祝日及び現地説明会のある5月9日（金）、16日（金）の2日間を除く）、杉並区西棟7階の杉並区区民生活部管理課庶務係（連絡先 TEL03-3312-2111（代表）内線3755）で閲覧できます。閲覧時間は午前9時から午後5時までです。閲覧を希望される場合は、必ず事前にご連絡の上、お越しく下さい。

1 不動産の表示

(1) 土地

所在地	地番	地目	地積
群馬県吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山	4399 番 1	宅地	29,756.81 m ²
	4399 番 2	宅地	1,390.34 m ²
	4399 番 3	雑種地	1,643 m ²
	4399 番 4	雑種地	20,497 m ²
	4399 番 5	雑種地	77 m ²
	4399 番 6	公衆用道路	2,183 m ²
	4399 番 7	公衆用道路	63 m ²
	4399 番 8	公衆用道路	216 m ²
	4399 番 9	用悪水路	369 m ²
	4399 番 10	用悪水路	285 m ²
	4399 番 11	用悪水路	93 m ²
	4399 番 12	用悪水路	351 m ²
	4399 番 13	用悪水路	643 m ²
	4399 番 14	用悪水路	72 m ²
	4399 番 15	用悪水路	37 m ²
	4399 番 16	用悪水路	189 m ²
	4399 番 17	用悪水路	488 m ²
	4399 番 18	山林	10,9752 m ²
	4399 番 19	用悪水路	49 m ²
	4406 番	雑種地	13,136 m ²
4407 番	山林	3,851 m ²	
			185,141.15 m ²

なお、借地・貸付地は下表のとおり（区 管理分）

区分	所在地	用途	面積等	期間	年額	所有者
借地	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山国有林 51口1林小班	国有林野 谷止 工用地敷・排水 路用地敷・橋梁 敷	2,258 m ²	令和10年 3月31日まで	52,000	中之条営林 署（※1）
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山国有林 51ち1林小班外	国有林野 導水 管敷・水源地 敷・接合井敷	1,309 m ²	令和9年 3月31日まで	9,000	
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山 1785-1 先・2162-1 先	案内板 不動滝 分岐、町道入口	2 基	令和10年 3月31日まで	無償	東吾妻町 （※2）
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町柿木平 4269 先	汚水管理設及び 人孔設置	φ200SRA L=306.81m 外	令和10年 3月31日まで	無償	
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町柿木平 4269 先 ～国有林内	給水管の埋設	φ50m L=126.5m	令和10年 3月31日まで	無償	
貸付地（※3）	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山 4399 地内	測量標（四等三 角点）	0.42 m ²	令和22年 10月26日ま で	無償	国土交通省 国土地理院
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山 4399 地内	原町発電所のため の水路隧道敷	210.00 m ²	令和8年 3月31日まで	無償	東京電力リ ニューアブ ルパワー株 式会社
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山 4399 番外	簡易水路隧道敷	391.00 m ²	令和8年 3月31日まで	無償	東吾妻町
	群馬県東吾妻郡東吾妻町 大字原町字岩櫃山 4399- 18 番地	電気通信線路設 備設置（本柱1 本、支線柱1 本、支線2本、 電線369メー トル）	4（本）	令和8年 3月31日まで	1,488	東日本電信 電話(株)埼玉 事業部群馬 支店

※1 現在、区が吾妻森林管理署との間で締結している「国有林野貸付契約及び使用許可」については、買受者が現行のものに準ずる内容で権利等を継承するためには、吾妻森林管理署へ決算報告資料等を提出し、経営状況の審査を受けなければなりません。

※2 現在、区が東吾妻町との間で締結している「給水管の埋設」等については、権利義務の継承に関する事務手続きを実施することで、引き続き上記期間まで使用することができます。

※3 特段の事情がない限り、買受者は区が契約している土地の貸付については現行に準ずる形で引き継ぐものとし、期間満了後の取り決めについては、別途、相手方と調整を行うものとしします。

現運営事業者管理分は下表のとおり

区分	所在地（※1）	用途	面積等	年額（※2）	所有者
借地	群馬県吾妻郡吾妻町大字原町 1402	案内看板の設置	1 基	30,000	私人 （※3）
	群馬県吾妻郡中之条町大字中之条 1923-3	案内看板の設置	1 基	50,000	
	群馬県前橋市表町一丁目 18 番 5 号	案内看板の設置	7 か所	105,840	
	群馬県吾妻郡吾妻町大字原町字滝頭 1983-1 番地の一部	汚水排水管の敷地	17 m ²	1,700	
	群馬県吾妻郡吾妻町大字原町 4269 番地の一部	給水管の敷地	18 m ²	1,800	
	群馬県吾妻郡吾妻町大字原町字紺屋町 1103 番地 1	広告板設置	2.88 m ²	無償	中之条土木事務所長

※1 記載の住所は契約当初のものであるため、旧番地となっています。

※2 令和8年3月31日までは、原則として現行の契約内容を継続することとし、その債務は現運営事業者が負担します。

現契約の引継ぎや内容の変更等は落札者が実施することとなります。

ただし、「汚水排水管の敷地」及び「給水管の敷地」の二件については、施設の維持管理上必須のものとなるため、区・落札者・現所有者ないしはその代表者で協議を行うこととします。

なお、いずれも土地所有者からは借地権譲渡に関して事前承諾を得ています。また、承諾料についても発生いたしません。

※3 所有者ないしは契約の当事者もしくはその代表者等の情報は個人情報に該当するため、落札者にのみ開示します。

(2) 建 物

所在地	名称	床面積
群馬県吾妻郡東吾妻町大字原町字 岩櫃山 4399 番地	本館	5,694.94 m ²
	ログハウス A	69 m ²
	ログハウス A	69 m ²
	ログハウス A	69 m ²
	ログハウス A	69 m ²
	ログハウス A	69 m ²
	ログハウス A	69 m ²
	ログハウス B	75 m ²
	ログハウス C	90.2 m ²
	職員住宅	121.5 m ²
	クラブハウス	90 m ²
	キャンプ場管理棟	188.75 m ²
	屋根付炊事場	84.24 m ²
	創作館	82.31 m ²
	屋外便所	5.15 m ²
	多目的広場倉庫	40 m ²
	ポンプ小屋	12 m ²
	プロパン庫	13.5 m ²
	四阿 (あずまや)	9 m ²
	四阿 (あずまや)	9 m ²
四阿 (あずまや)	9 m ²	
四阿 (あずまや)	9 m ²	
四阿 (あずまや)	17.1 m ²	
		6,964.69 m ²

※施設台帳の内容を記載しております。

※建物は現況有姿で引き渡します。

※建物は、現在未登記です。買受者決定後、保存・表題登記を区が行います。売買契約成立後、買受者の支払いが完了した時点で移転登記を行います。引き渡しは令和8年4月1日を予定しています。

※本物件建物にて、増築、改築、大規模な修繕・模様替えなどの建築行為(以下、「増改築等」という。)を行う場合には、既存部分も含め、原則、現行法令等が適用されます。

2 売主の表示と占有に関する事項

(1) 売主:東京都杉並区(登記簿記載の所有者と同じ)

(2) 契約締結時の占有に関する事項

第三者による占有:有 (杉並区との間で「財産の使用貸借及び宿泊事業に関する契約」(契約期間
令和6年4月1日から令和8年3月31日まで)を締結している事業者)

名称 株式会社 フォレスト

所在地 神奈川県足柄下郡湯河原町城堀207番地

占有期間 令和8年3月31日までに原状回復及び施設返還を行うことで合意しております。

3 登記記録に記載された事項(詳細は、閲覧資料をご確認ください。)

土地	甲区	所有者	杉並区
	乙区	所有権以外の権利に関する事項	無

4 法令に基づく制限の概要

(1) 都市計画法及び建築基準法に基づく制限

用途地域	都市計画区域外		
建築面積の敷地面積に対する割合の限度(建ぺい率)	-		
建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合の限度(容積率)	-		
その他	・文化財保護法の周知の埋蔵文化財包蔵地に該当 ・山林部分について、地域森林計画対象民有林に該当		
壁面線の制限	-		
外壁後退	-		
建物の高さの制限	絶対高さ制限	-	
	道路斜線制限	-	
	隣地斜線制限	-	
	北側斜線制限	-	
日影による中高層の建築物の制限	-		

添付資料「①_都市計画図」

添付資料「②_道路台帳図」

添付資料「③_地籍調査図」

埋蔵文化財包蔵地等、本物件に係る制限事項の詳細は閲覧資料にてご確認ください。

(2) 敷地等と道路との関係

東南角地

北側及び西側:山林

東側:幅員約6m 舗装町道

南側:幅員約4~8m舗装林道

5 本物件が造成宅地防災区域内か否か

造成宅地防災区域外

6 本物件が土砂災害警戒区域内か否か

土砂災害警戒区域外

7 本物件が津波災害警戒区域内か否か

津波防災地域づくりに関する法律に基づく津波災害警戒区域外

8 石綿使用調査について

本物件は、一部にアスベスト含有のおそれのある部材を使用していることを竣工図等で確認しておりますが、石綿使用調査を実施している記録はありません。

本物件建物にアスベストが含まれていた場合、アスベストを含む建物の解体・改修工事等を行うとき、吹付けアスベスト等の損傷・劣化等によりその粉じんが飛散するおそれがあるとき、及びアスベスト等の切断等の作業を伴う保温材・耐火被覆材等の除去作業を行うときは、その粉じんの飛散等を防止するため、大気汚染防止法、労働安全衛生法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、石綿障害予防規則等の規定により、有害物質を適切に処理するため、専門業者による事前調査結果の掲示・石綿の除去・封じ込め・囲い込み・電動ファン付き呼吸用保護具等の使用等の措置が必要となり、そのための別途、費用が生じます(買主負担)。また、所管行政庁への事前の届出が必要となります。詳細は、中之条労働基準監督署、群馬県環境森林部環境保全課にてご確認下さい。

9 耐震について

本物件建物は、現行の耐震基準に適合した建物です。

10 検査済証について

検査済証(本館) 平成6年5月18日第2号
検査済証(擁壁) 平成6年5月18日第5号
検査済証(昇降機) 平成6年5月18日第3～6号(4機分)
消防用設備等検査済証 平成6年5月9日吾広設検第6号
添付資料「④-1_検査済証(すぎなみ自然村)」
添付資料「④-2_検査済証(消防用設備等)」
添付資料「④-3_検査済証(EV)」

11 旅館業法に基づく許可について

本物件は旅館業法に基づく旅館業営業許可を取得しております。

区からの譲渡後、新たに旅館業の営業を開始するにあたっては同法に基づく許可が必要となります。

12 自治会費等の負担について

本物件における、自治会費等の負担(合計年額金70,610円)内訳は、以下のとおりです。

- ・排水に関する協定(吾妻漁業協同組合) 年額32,000円
- ・一般経費の賦課(吾妻森林組合) 年額2,610円
- ・東吾妻町平沢区会費 年額36,000円

自治会費、負担金等の金額は直近のものを掲載しています。物件引き渡し後も本項に記載する金額で継続する主旨でないことをご了承ください。

13 本物件建物の修繕の記録について

本物件建物の主な修繕の記録については、添付資料「⑤_コニファーいわびつ修繕履歴一覧」をご確認下さい。

14 定期調査報告等について

(1) 特定建築物等定期調査報告について

本物件建物は、建築基準法に定める一定規模以上の延床面積の特殊建築物(ホテル及び旅館等)に該当するため、本物件建物の使用にあたっては同法12条に規定する定期的な調査、報告を行う必要があります。

直近の調査、報告内容の詳細については、本物件に関する閲覧資料でご確認ください。

(2) 昇降機等定期検査報告について

本物件は、建築基準法第12条に基づく定期的な昇降機の検査を要する物件となっております。本物件建物の使用にあたっては同法に規定する定期的な調査、報告を行う必要があります。

直近の調査、報告内容の詳細については、本物件に関する閲覧資料でご確認ください。

(3) 消防用設備等(特殊消防用設備等)点検結果報告について

本物件建物は、消防法上の特定防火対象物(第3項)に該当するため、年1回の消防用設備等(特殊消防用設備等)点検結果の報告が義務付けられております。本物件建物の使用にあたっては同法に規定する定期的な調査、報告のほかに、使用開始時までには管轄の消防署に各種の届出(例:特定防火対象物の使用開始届等)を行う必要があります。

詳細は、吾妻広域消防本部にてご確認ください。

直近の調査、報告内容の詳細については、本物件に関する閲覧資料でご確認ください。

(4) 自家用電気工作物点検報告について

本物件の電気設備は、電気事業法に基づく自家用電気工作物点検報告が義務付けられております。本物件建物の使用にあたっては同法に規定する定期的な調査、報告を行う必要があります。

直近の調査、報告内容の詳細については、本物件に関する閲覧資料でご確認ください。

(5) 水道について

本物件は専用水道となっております。

本物件建物の使用にあたっては同法に規定する定期的な調査、報告のほかに、使用開始時までには本物件が所在する地域を管轄する群馬県吾妻保健福祉事務所で必要な届け出を行う必要があります。

(6) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律(ビル管理法)について

本物件建物は、ビル管理法に定める延床面積3,000 m²以上の特定建築物に該当するため、同法に基づき建築物環境衛生管理技術者を選任する義務を負います。これに伴い、空気環境測定、飲料水水質検査、貯水槽清掃、ねずみ・昆虫等の防除等が義務付けられます。

本物件引渡し後、同法に定める特定建築物として使用する場合は、旅館業等の許可とは別に特定建築物届出書を群馬県吾妻保健福祉事務所に提出する必要があります。

15 ポリ塩化ビフェニル(以下「PCB」という。)含有機器等について

本物件の受変電設備内の変圧器9台について、PCB含有無しの結果を絶縁油の試料試験で得ています。

ただし、別の調査方法によりPCBについて確認された場合は、ポリ塩化ビフェニル含有電気工作物廃止届出書及びポリ塩化ビフェニル含有電気工作物の使用(設置・予備品所有)届出書の提出が必要となります。

また、PCB廃棄物が生じた際には、ポリ塩化ビフェニル廃棄物の適正な処理の推進に関する特別措置法に基づき群馬県へのPCB廃棄物保管の届出が必要となります。また、PCB廃棄物の保管義務及び特別管理産業廃棄物管理責任者の選任、ならびに毎年の保管状況等届出書の提出が義務付けられます。

なお、同法によりPCB廃棄物を第三者に譲り渡すことはできません。また、PCB廃棄物を処理する場合は、PCB廃棄物処理業者への処理委託が必要となります。

詳細については環境省のHP（「ポリ塩化ビフェニル廃棄物に関する各種ガイドライン等」）をご確認下さい。

16 地質調査について

平成3年にボーリング調査、土質試験を行っています。

詳細は、閲覧資料でご確認ください。

17 土砂災害及び水害等の記録について

本物件を含む周辺地域にて、過去の土砂災害及び水害等による被害の有無については、記録がなく不明です。

18 土壌汚染

土壌汚染に係る下記の指定及び届出はありません。

- ・土壌汚染対策法に基づく要措置区域、形質変更時要届出区域
- ・ダイオキシン類対策特別措置法に基づく対策地域
- ・土壌汚染対策法に規定されている特定有害物質の使用等のある水質汚濁防止法及び下水道法に基づく特定施設
- ・土壌汚染対策法に規定されている特定有害物質の使用等のある水質汚濁防止法及び下水道法に基づく有害物質貯蔵指定施設

19 その他制限事項について

(1) 群馬県屋外広告物条例について

本物件にて、屋外広告物を掲出する場合は、群馬県屋外広告物条例に基づく届け出が必要となります。詳細は、中之条土木事務所施設管理係にてご確認下さい。

(2) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）について

本物件にて、建設リサイクル法に定める一定規模以上の建築物の建築工事等を行う場合は、同法律に基づく届出が必要となります。また、特定建設資材の分別解体等及び再資源化等の実施義務が課されます。詳細は、中之条土木事務所建築係にてご確認下さい。

(3) 群馬県暴力団排除条例について

令和5年4月1日より群馬県暴力団排除条例が改正・施行されております。不動産譲渡等の契約、旅館、ホテル、ゴルフ場その他多数の者が利用する施設の運営又は管理を行う事業者は特別な義務、規制等が課されます。詳細は、群馬県警察本部にてご確認下さい。

(4) 健康増進法の一部改正について

令和2年4月1日に改正健康増進法が施行され、原則として屋内は禁煙となりました。

喫煙エリアの設置等に係る詳細は、群馬県健康福祉部健康長寿社会づくり推進課もしくは吾妻保健福祉事務所にてご確認下さい。

20 その他

- (1) 本物件に付随する設備(以下、「設備機器等」という。)には、経年変化及び使用にともなう性能低下、傷、汚れ等があることをご了承ください。また、本物件は現況有姿による引渡しとなり、設備機器等についての動作保証はいたしません。
- (2) 本物件の土地造成時及び建物新築時から関係法令が改正されていること等により、現行の関係法令に適合していない場合があります。
- (3) 本物件の近隣土地所有者及び所有権等を取得した第三者が、将来建築基準法等並びに管轄官庁の行政指導に適合する範囲内において建築物を建築することにより、日照・通風・眺望等環境が変化する場合があります。
- (4) 本物件の周辺環境ならびに近隣関係は変化する場合があります。
- (5) 本物件については、本施設宿泊棟内の壁面数箇所にクラックが見られる等、老朽化等による劣化箇所があります。
- (6) 本物件については現況有姿とし、本物件に門・塀・樹木・地中埋設物・工作物等その他の付属物がある場合は本物件引渡し時より買受者に帰属します。
- (7) 本物件建物等の鍵に関しては、杉並区において鍵の付け替えは行わずに、現況有姿で買受者に引き渡します。
- (8) 本物件建物等で供給を受けている電気・ガス・水道及び電話については、引渡し日を目途に契約を解除する予定です。それまでの使用料については、現在の運営事業者(株式会社フォレスト)が負担します。ただし、工事等を要するものがある場合は、所有権の移転と本物件の使用開始に齟齬が生じる可能性がありますので、入札に際しては予めご承知おきください。

供給処理施設の状況		配管	供給・処理方法等	事業所名
	電気	有		・東京電力エナジーパートナー ・JTBコミュニケーションズ
水道	有	専用水道		
ガス	有	プロパンガス		小島商店
電話	有			・NTT東日本 ・NTTファイナンス ・NTTコミュニケーションズ
下水	有	集中浄化槽処理		

- (9) 本物件の購入及びその後の利活用にあたり発生する経費は、買受者の負担となります。

《添付資料》

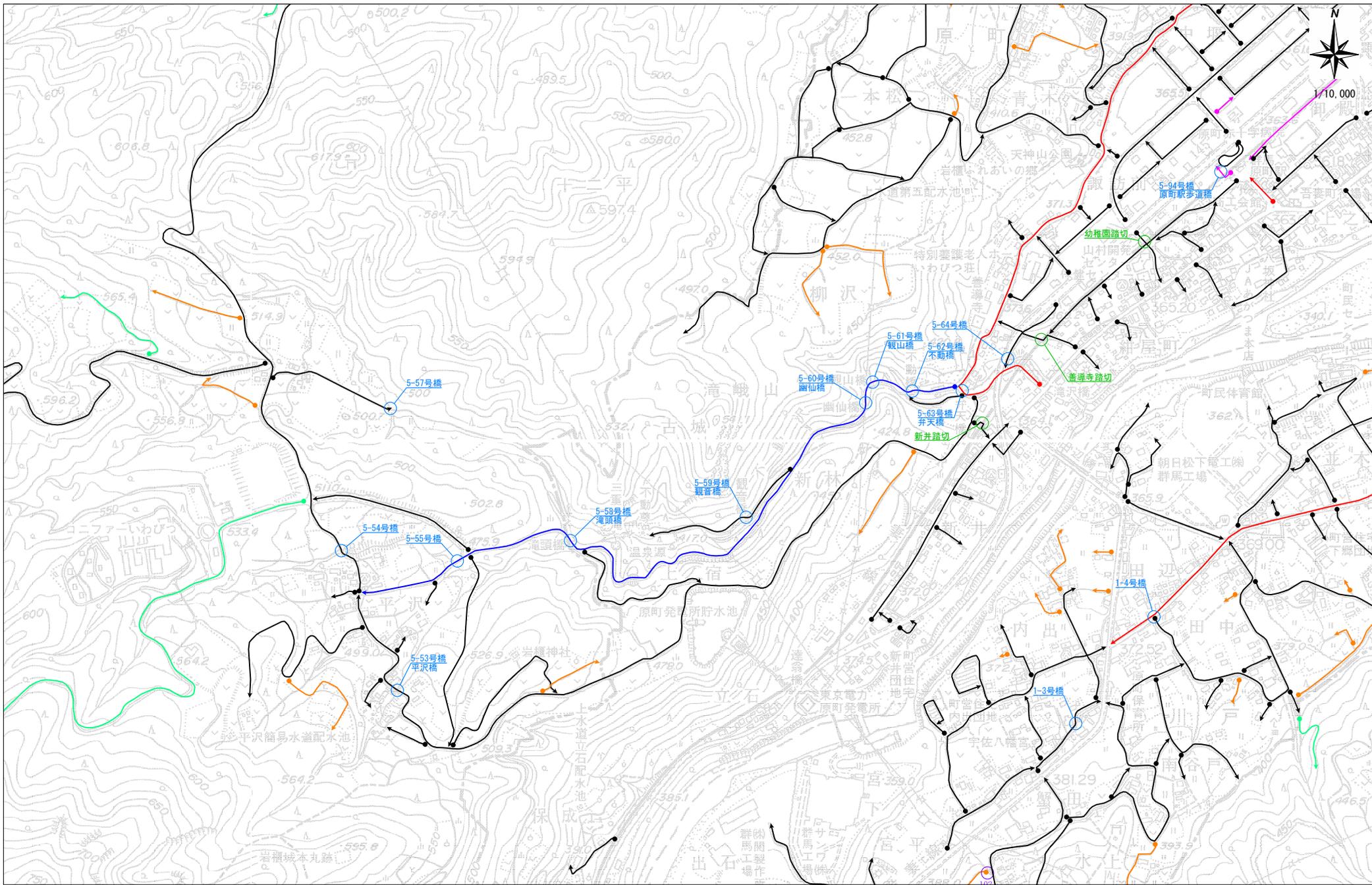
- ①_都市計画図
- ②_道路台帳図
- ③_地籍調査図
- ④-1_検査済証（すぎなみ自然村）
- ④-2_検査済証（消防用設備等）
- ④-3_検査済証(EV)
- ⑤_コニファーいわびつ修繕履歴一覧

《閲覧資料》

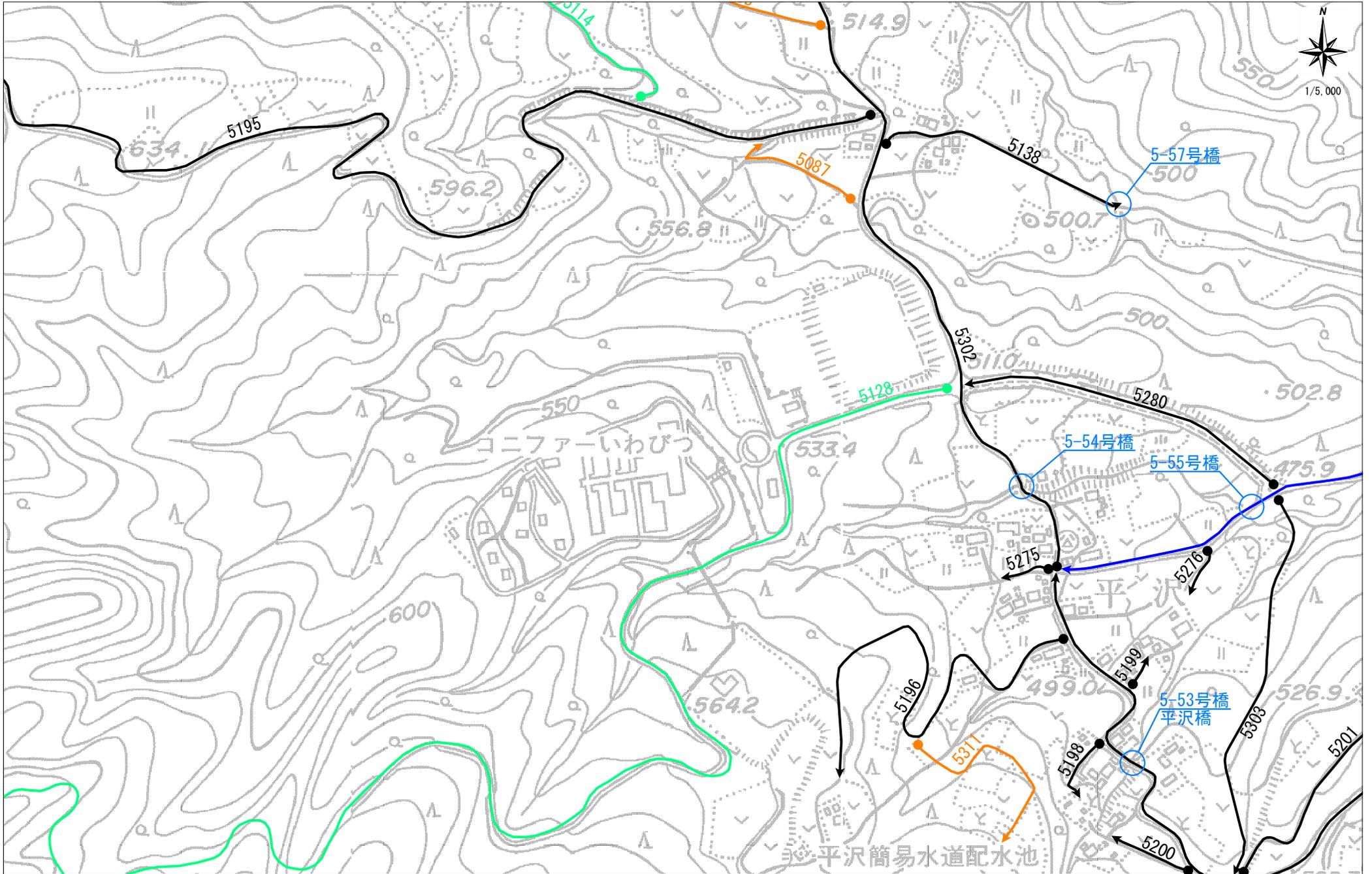
- 1 仮称 杉並自然村建設に伴う建築・土木工事（図面）
- 2 コニファーいわびつ 登記簿・公図（写）
- 3 令和6年度 吊橋健全度調査委託 コニファーいわびつ内吊橋
- 4 平成30年 地籍調査（コニファーいわびつ）
- 5 コニファーいわびつ 境界石
- 6 コニファーいわびつ 不動産賃貸借契約一覧
- 7 コニファーいわびつ 定期調査報告等一覧
- 8 報告書（杉並区自然村建設予定地地質調査 平成3年3月）

以下余白

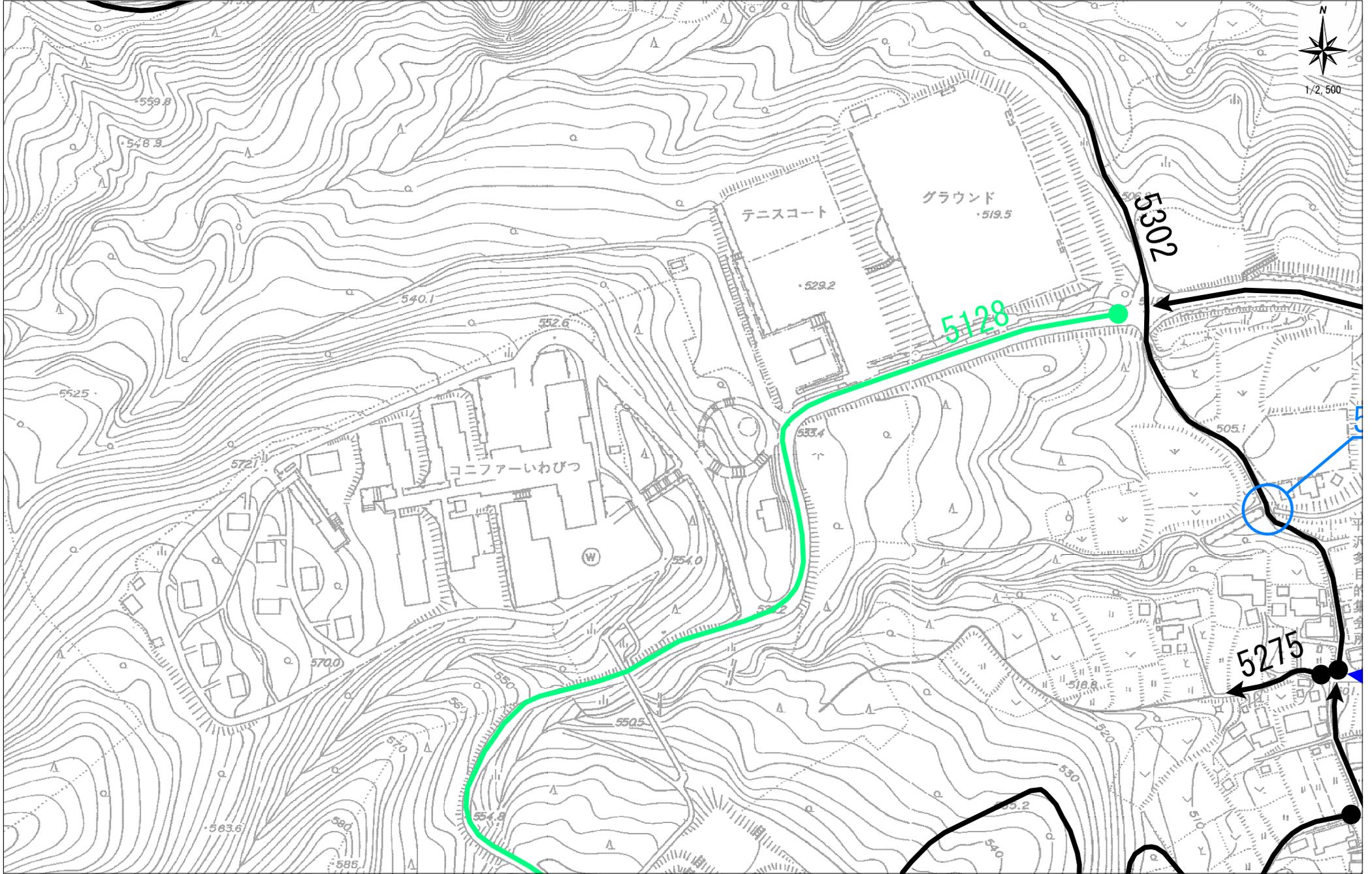
道路台帳任意図



道路台帳任意図

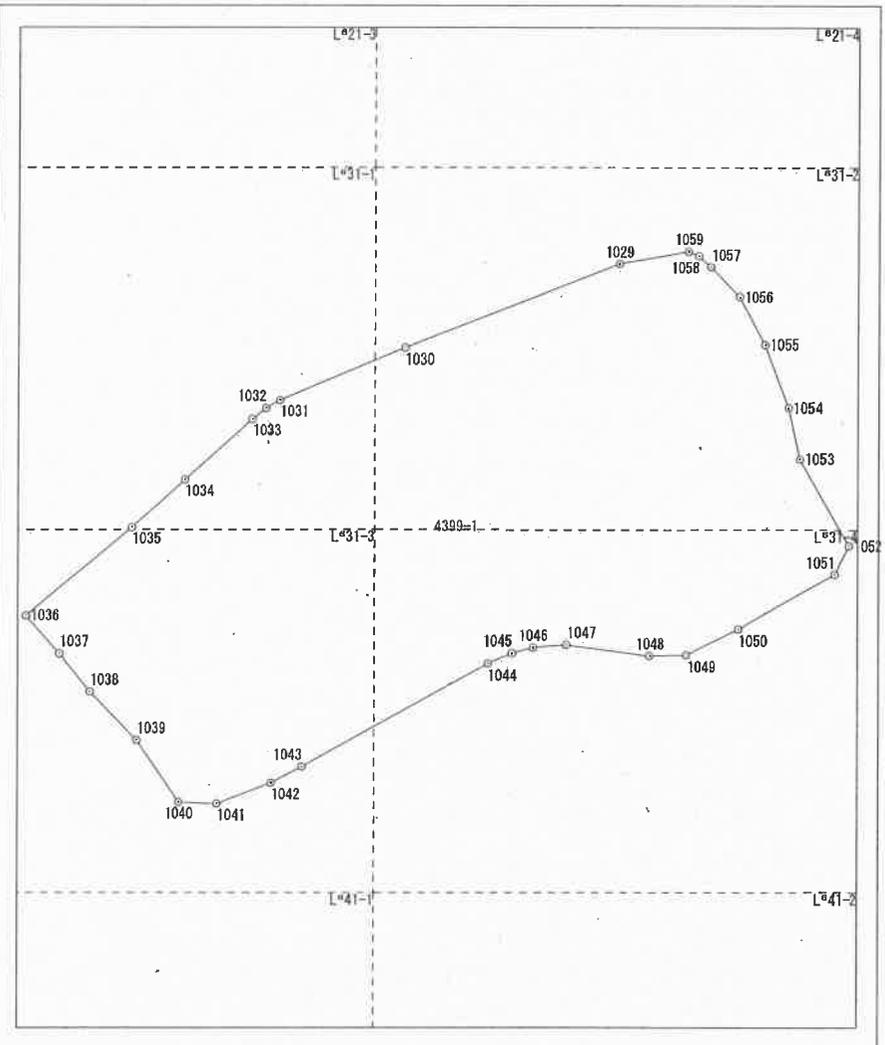


道路台帳任意図



座標面積計算書

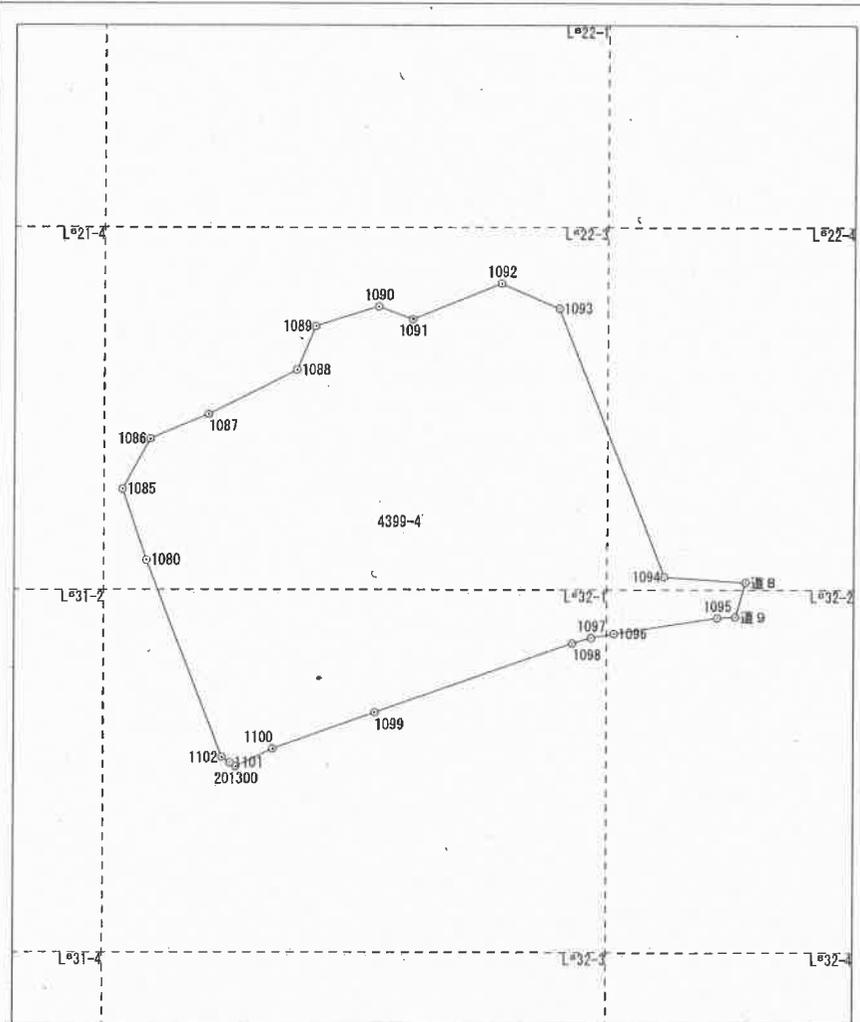
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
1	1059	63221.139	-92465.593	4.018	112-34-57	
2	1058	63219.596	-92461.883	5.609	131-53-32	
3	1057	63215.851	-92457.708	14.362	135-22-31	
4	1056	63205.629	-92447.619	19.070	151-31-21	
5	1055	63188.866	-92438.526	23.184	158-54-59	
6	1054	63167.234	-92430.186	18.247	167-17-42	
7	1053	63149.434	-92426.173	34.428	150-31-44	
8	1052	63119.461	-92409.235	10.980	206-42-27	
9	1051	63109.652	-92414.170	38.484	240-44-29	
10	1050	63090.843	-92447.744	20.334	244-08-35	
11	1049	63081.975	-92466.042	13.353	268-34-47	
12	1048	63081.644	-92479.391	29.126	277-22-39	
13	1047	63085.384	-92508.276	11.744	265-14-34	
14	1046	63084.410	-92519.980	7.428	255-10-48	
15	1045	63082.510	-92527.161	9.049	247-10-11	
16	1044	63078.999	-92535.501	73.691	241-07-26	
17	1043	63043.412	-92600.030	12.108	242-31-30	
18	1042	63037.826	-92610.772	20.193	249-14-19	
19	1041	63030.668	-92629.654	13.268	272-19-42	
20	1040	63031.207	-92642.911	25.877	325-36-35	
21	1039	63052.561	-92657.527	23.415	315-37-10	
22	1038	63069.296	-92673.904	16.745	321-14-50	
23	1037	63082.355	-92684.386	17.387	318-10-39	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{(n+1)}-Y_{(n-1)})$	倍面積 2A	土地の所在		
	面積 A	土地の所有者	東京都杉並区	縮尺 1/ 2500
		地番	4399-1	地目 宅地

座標面積計算書

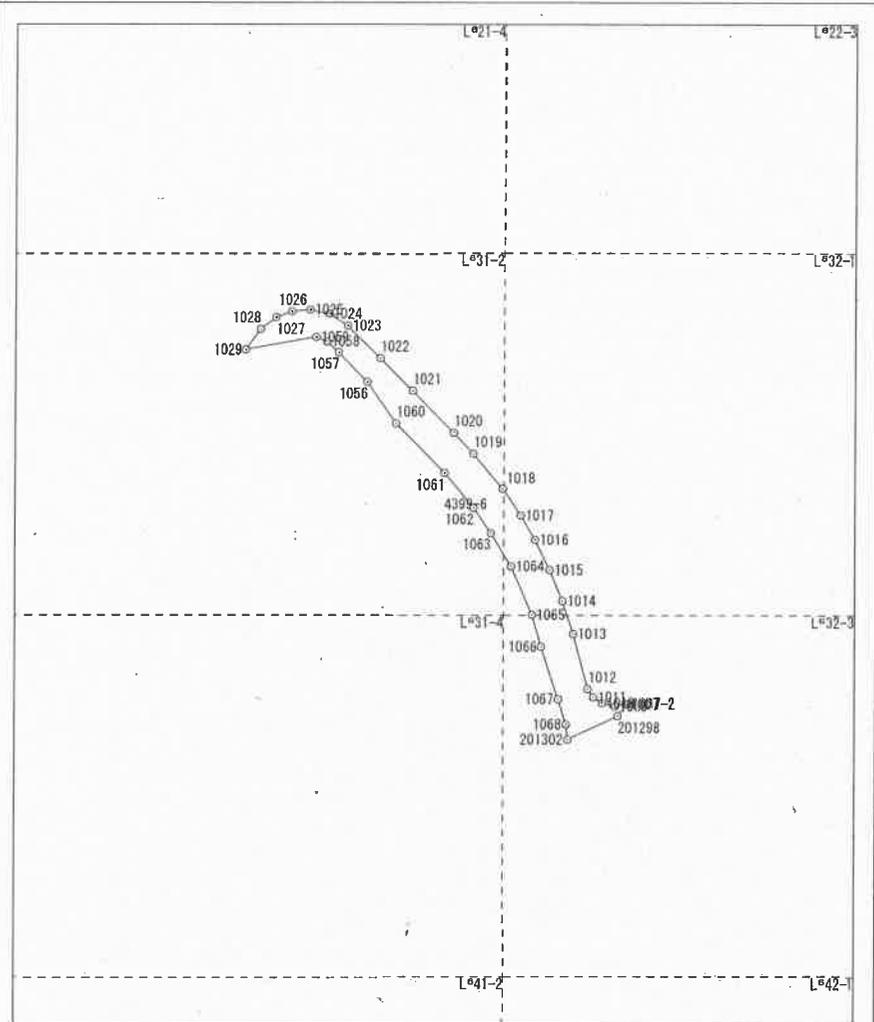
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
1	1092	63355.573	-92262.079	21.996	113-09-16	
2	1093	63346.924	-92241.855	99.547	158-11-03	
3	1094	63254.506	-92204.861	28.295	93-48-42	
4	道8	63252.625	-92176.629	12.458	196-44-52	
5	道9	63240.695	-92180.219	6.267	266-49-33	
6	1095	63240.348	-92186.476	36.463	261-16-36	
7	1096	63234.818	-92222.517	7.995	259-58-49	
8	1097	63233.427	-92230.390	6.794	253-36-10	
9	1098	63231.509	-92236.908	72.866	250-55-12	
10	1099	63207.690	-92305.771	37.824	250-46-46	
11	1100	63195.238	-92341.487	14.024	244-20-35	
12	201300	63189.166	-92354.128	2.392	302-22-52	
13	1101	63190.447	-92356.148	3.418	304-34-58	
14	1102	63192.387	-92358.962	72.784	338-57-50	
15	1080	63260.320	-92385.088	25.786	341-00-11	
16	1085	63284.702	-92393.482	19.817	29-03-41	
17	1086	63302.024	-92383.856	21.648	66-57-18	
18	1087	63310.498	-92363.936	34.140	63-24-10	
19	1088	63325.783	-92333.409	16.346	23-13-56	
20	1089	63340.804	-92326.961	23.030	72-48-49	
21	1090	63347.609	-92304.959	12.648	110-24-23	
22	1091	63343.199	-92293.105	33.403	68-15-24	



面積算出公式	倍面積 2A	-40995.942424	土地の所在	東京都杉並区		縮尺	1/ 2500
	$A=1/2 \sum X_n(Y_{(n+1)}-Y_{(n-1)})$	面積 A	20497.971212				
			地番	4399-4	地目	雑種地	

座標面積計算書

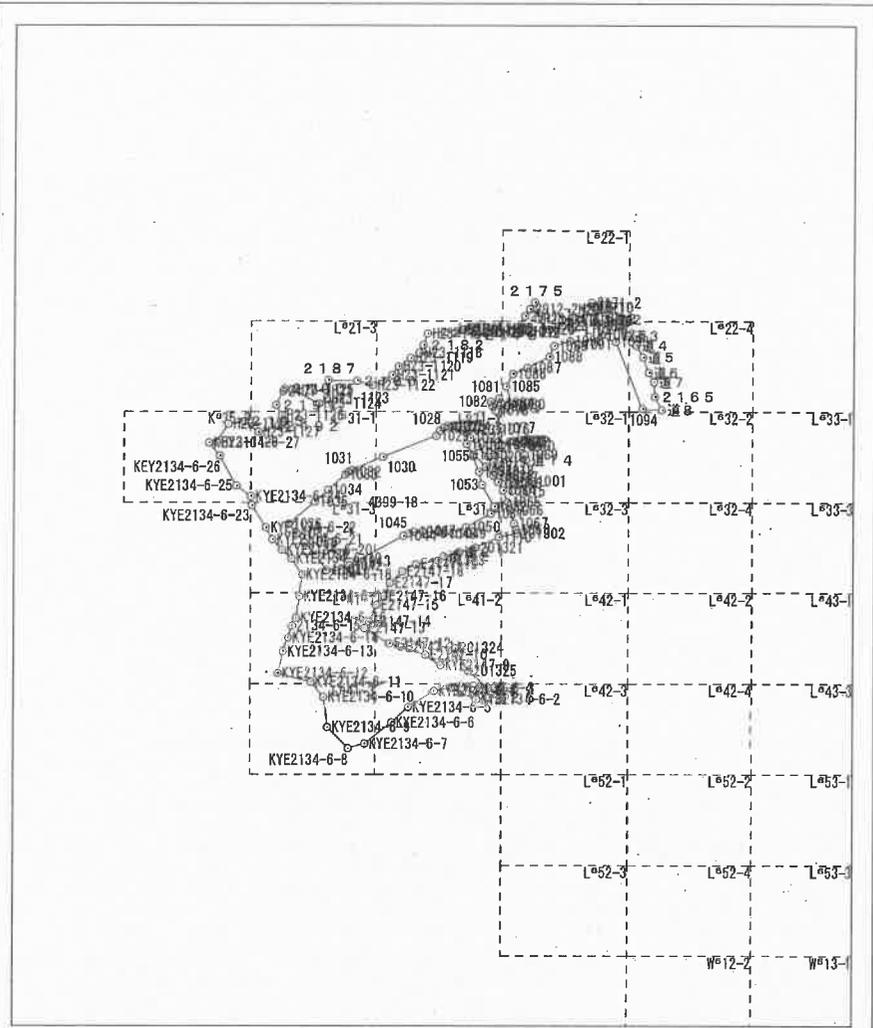
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
1	1025	63230.582	-92467.692	6.612	101-37-52	
2	1024	63229.249	-92461.216	7.879	121-25-35	
3	1023	63225.141	-92454.493	16.097	134-37-39	
4	1022	63213.833	-92443.037	15.916	135-03-31	
5	1021	63202.567	-92431.794	20.420	135-18-34	
6	1020	63188.050	-92417.433	9.980	136-25-45	
7	1019	63180.819	-92410.554	15.838	139-31-39	
8	1018	63168.771	-92400.274	11.068	146-42-53	
9	1017	63159.519	-92394.200	9.845	149-11-38	
10	1016	63151.063	-92389.158	11.645	154-01-53	
11	1015	63140.594	-92384.059	11.474	157-37-25	
12	1014	63129.984	-92379.691	11.963	162-03-53	
13	1013	63118.602	-92376.007	19.584	164-52-51	
14	1012	63099.696	-92370.899	3.490	145-51-00	
15	1011	63096.808	-92368.940	3.554	124-02-04	
16	1010	63094.819	-92365.995	4.721	103-24-44	
17	1009	63093.724	-92361.403	3.908	79-34-42	
18	1007	63094.431	-92357.559	0.573	79-32-03	
19	1007-2	63094.535	-92356.996	5.463	219-08-47	
20	201298	63090.298	-92360.445	19.190	244-55-02	
21	201302	63082.163	-92377.825	5.287	353-42-06	
22	1068	63087.418	-92378.405	9.147	342-54-58	
23	1067	63096.161	-92381.092	18.980	342-00-36	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{(n+1)}-Y_{(n-1)})$	倍面積 2A	土地の所在			
	面積 A	土地の所有者	東京都杉並区	縮尺	1/ 2500
		地番	4399-6	地目	公衆用道路

座標面積計算書

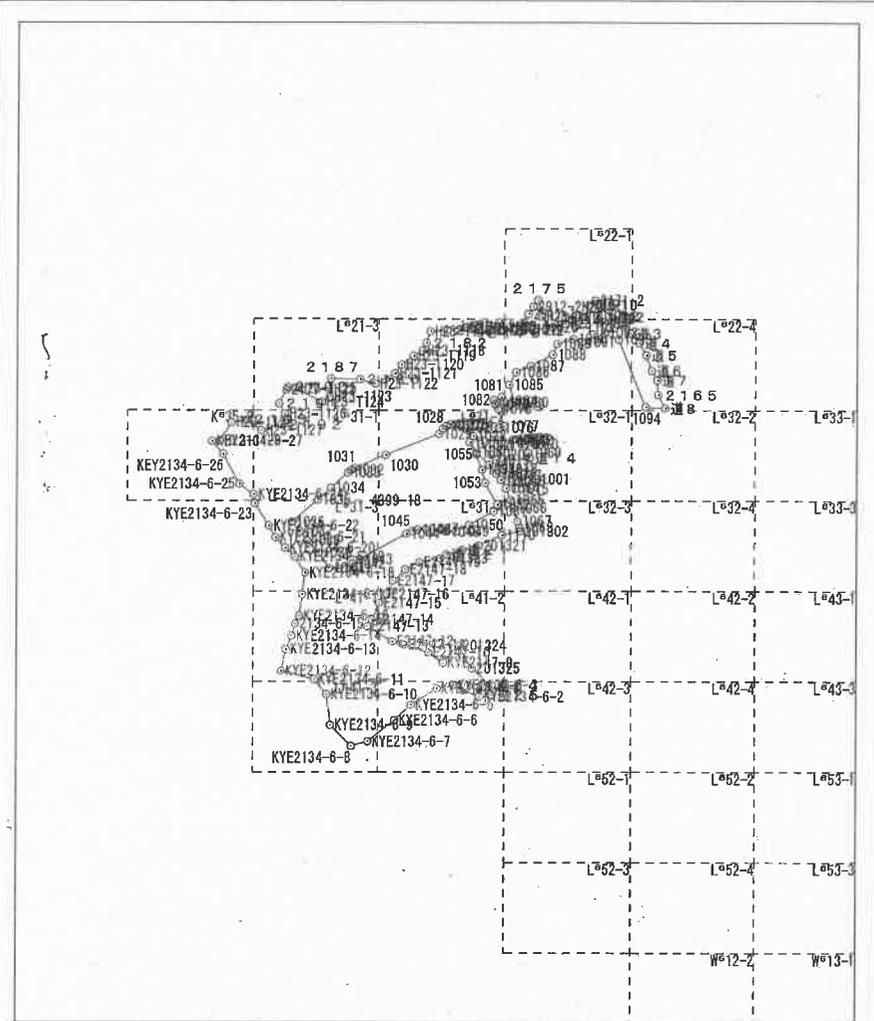
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
1	2171-2	63400.391	-92274.734	5.255	151-02-42	
2	道1	63395.793	-92272.190	23.020	137-40-34	
3	道2	63378.773	-92256.690	39.531	126-59-58	
4	道3	63354.983	-92225.119	17.520	138-32-25	
5	道4	63341.853	-92213.519	19.144	150-14-52	
6	道5	63325.233	-92204.019	22.560	159-20-20	
7	道6	63304.124	-92196.059	15.025	148-38-14	
8	道7	63291.294	-92188.239	20.340	176-52-18	
9	2165	63270.984	-92187.129	21.150	150-14-01	
10	道8	63252.625	-92176.629	28.295	273-48-42	
11	1094	63254.506	-92204.861	99.547	338-11-03	
12	1093	63346.924	-92241.855	21.996	293-09-16	
13	1092	63355.573	-92262.079	33.403	248-15-24	
14	1091	63343.199	-92293.105	12.648	290-24-23	
15	1090	63347.609	-92304.959	23.030	252-48-49	
16	1089	63340.804	-92326.961	16.346	203-13-56	
17	1088	63325.783	-92333.409	34.140	243-24-10	
18	1087	63310.498	-92363.936	21.648	246-57-18	
19	1086	63302.024	-92383.856	19.817	209-03-41	
20	1085	63284.702	-92393.482	25.786	161-00-11	
21	1080	63260.320	-92385.088	5.426	245-18-19	
22	1079	63258.053	-92390.018	19.256	250-29-02	
23	1078	63251.620	-92408.168	7.399	327-10-32	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	倍面積 2A	土地の所在			
	面積 A	土地の所有者	東京都杉並区	縮尺	1/ 10000
		地番	4399-18	地目	山林

座標面積計算書

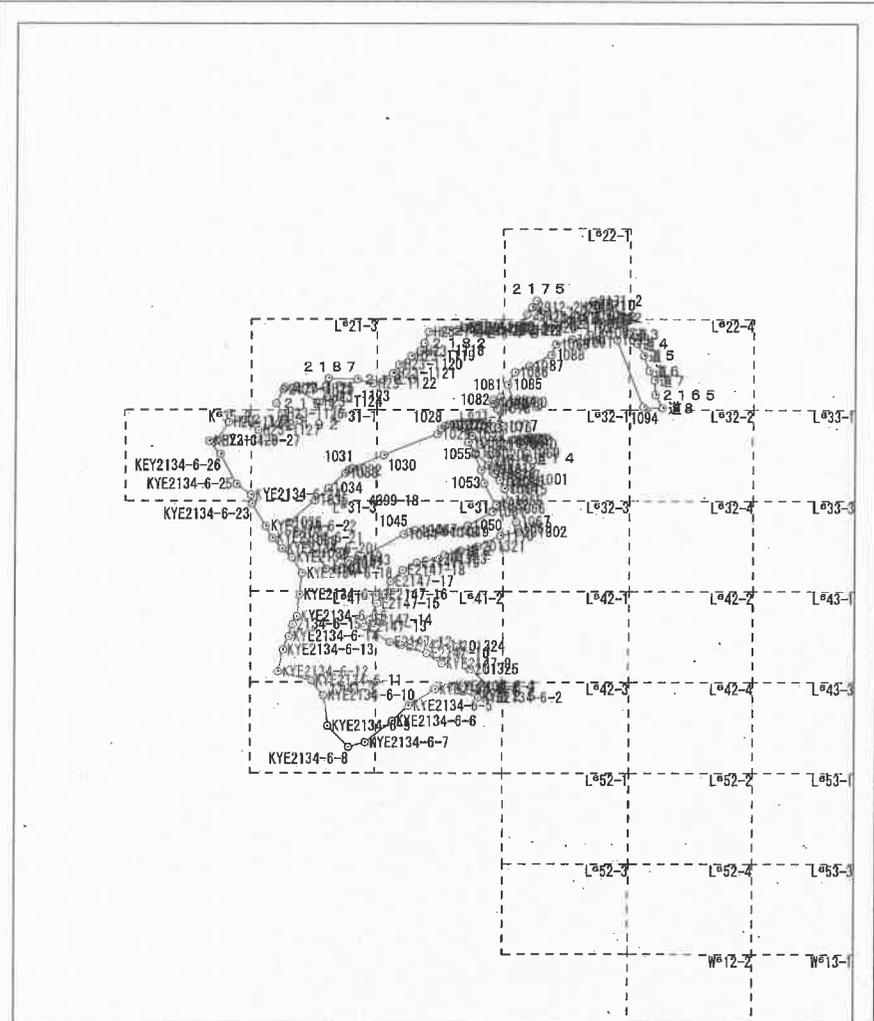
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
24	1083	63257.838	-92412.179	12.066	69-41-05	
25	1084	63262.027	-92400.864	6.548	338-36-11	
26	1081	63268.124	-92403.253	11.954	248-55-20	
27	1082	63263.825	-92414.407	6.388	159-35-16	
28	1083	63257.838	-92412.179	7.399	147-10-32	
29	1078	63251.620	-92408.168	25.334	160-16-24	
30	1077	63227.773	-92399.617	7.270	252-19-13	
31	1076	63225.565	-92406.544	22.267	160-11-17	
32	1075	63204.616	-92398.997	11.468	69-07-18	
33	1074	63208.703	-92388.282	5.372	82-52-01	
34	1073	63209.370	-92382.952	4.319	100-17-52	
35	1072	63208.598	-92378.703	4.966	121-37-43	
36	1071	63205.994	-92374.475	4.950	138-29-19	
37	1070	63202.287	-92371.194	12.188	158-52-24	
38	1069	63190.918	-92366.801	7.203	165-02-37	
39	道14	63183.959	-92364.942	30.714	162-55-40	
40	1001	63154.598	-92355.925	31.427	243-32-16	
41	1015	63140.594	-92384.059	11.645	334-01-53	
42	1016	63151.063	-92389.158	9.845	329-11-38	
43	1017	63159.519	-92394.200	11.068	326-42-53	
44	1018	63168.771	-92400.274	15.838	319-31-39	
45	1019	63180.819	-92410.554	9.980	316-25-45	
46	1020	63188.050	-92417.433	20.420	315-18-34	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	倍面積 2A	土地の所在			
	面積 A	土地の所有者		東京都杉並区	縮尺 1/ 10000
		地番	4399-18	地目	山林

座標面積計算書

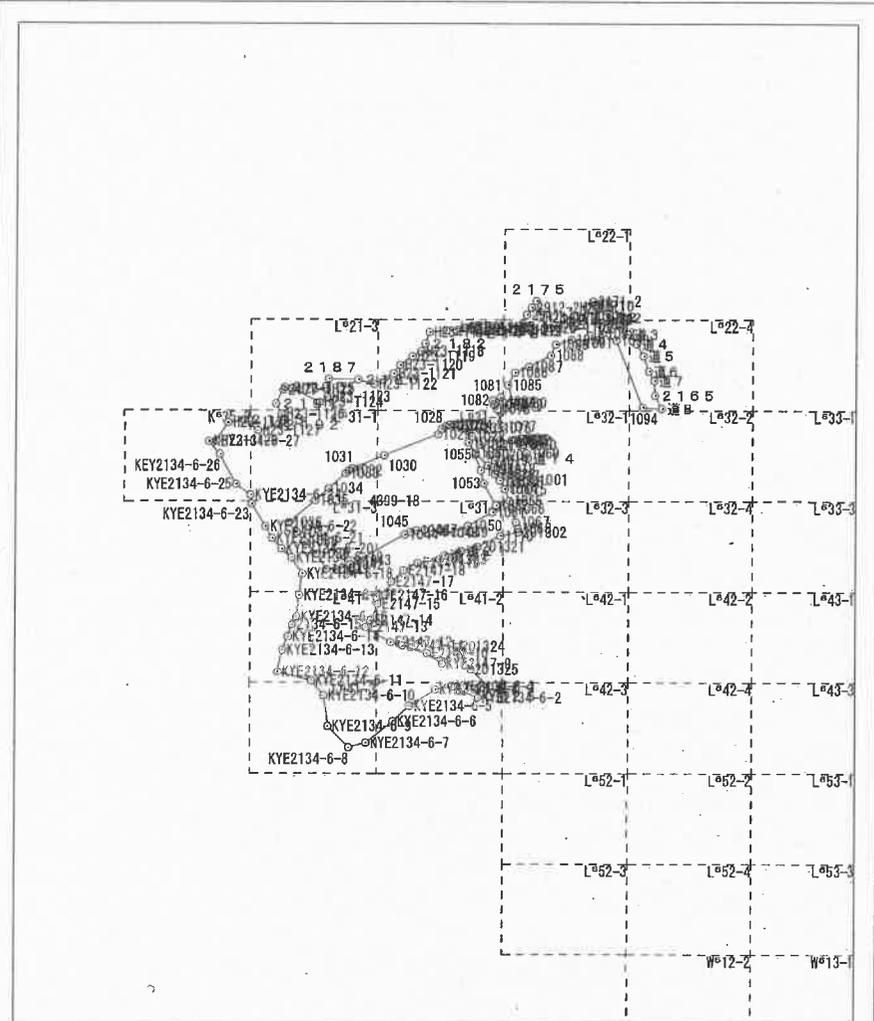
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
47	1021	63202.567	-92431.794	15.916	315-03-31	
48	1022	63213.833	-92443.037	16.097	314-37-39	
49	1023	63225.141	-92454.493	7.879	301-25-35	
50	1024	63229.249	-92461.216	6.612	281-37-52	
51	1025	63230.582	-92467.692	6.410	265-01-27	
52	1026	63230.026	-92474.078	6.024	250-00-14	
53	1027	63227.966	-92479.739	6.682	232-41-59	
54	1028	63223.917	-92485.054	8.773	215-50-07	
55	1029	63216.805	-92490.190	79.688	248-39-49	
56	1030	63187.811	-92564.416	47.144	247-22-41	
57	1031	63169.677	-92607.933	5.644	240-35-47	
58	1032	63166.906	-92612.850	6.025	231-22-28	
59	1033	63163.145	-92617.557	31.380	228-13-09	
60	1034	63142.237	-92640.957	24.696	228-14-36	
61	1035	63125.790	-92659.380	47.628	230-12-53	
62	1036	63095.312	-92695.980	17.387	138-10-39	
63	1037	63082.355	-92684.386	16.745	141-14-50	
64	1038	63069.296	-92673.904	23.415	135-37-10	
65	1039	63052.561	-92657.527	25.877	145-36-35	
66	1040	63031.207	-92642.911	13.268	92-19-42	
67	1041	63030.668	-92629.654	20.193	69-14-19	
68	1042	63037.826	-92610.772	12.108	62-31-30	
69	1043	63043.412	-92600.030	73.691	61-07-26	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{(n+1)}-Y_{(n-1)})$	倍面積 2A	土地の所在	土地の所有者		縮尺	1/ 10000
	面積 A	東京都杉並区	地番	4399-18	地目	山林

座標面積計算書

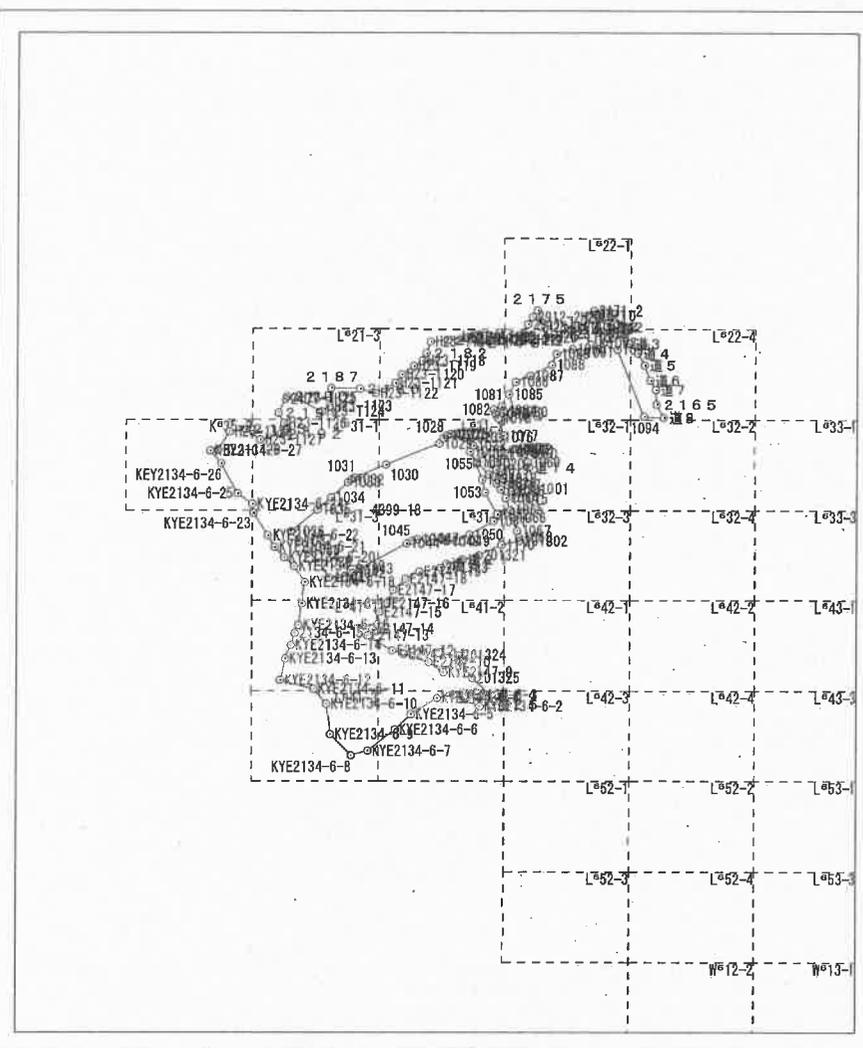
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
93	1110	63077.032	-92402.810	34.914	245-10-02	
94	201321	63062.369	-92434.496	23.298	255-19-04	
95	道 2 1	63056.464	-92457.033	23.219	254-56-51	
96	道 2 2	63050.434	-92479.455	9.791	235-06-26	
97	201323	63044.833	-92487.486	30.265	260-16-46	
98	E2147-19	63039.723	-92517.316	22.049	242-59-19	
99	E2147-18	63029.709	-92536.960	23.133	227-20-13	
100	E2147-17	63014.032	-92553.971	20.186	204-31-43	
101	E2147-16	62995.668	-92562.351	16.085	221-22-50	
102	E2147-15	62983.599	-92572.984	25.319	204-57-17	
103	E2147-14	62960.644	-92583.666	11.256	216-14-01	
104	E2147-13	62951.565	-92590.319	41.123	120-44-03	
105	E2147-12	62930.549	-92554.972	16.900	105-28-02	
106	E2147-11	62926.042	-92538.684	35.735	107-42-08	
107	E2147-10	62915.176	-92504.641	25.248	124-40-40	
108	KYE2147-9	62900.811	-92483.878	31.487	41-24-37	
109	201324	62924.426	-92463.051	36.703	148-41-26	
110	201325	62893.068	-92443.978	35.841	130-34-12	
111	道 2 4	62869.758	-92416.753	13.531	175-32-58	
112	道 2 5	62856.268	-92415.703	17.941	261-54-10	
113	KYE2134-6-2	62853.741	-92433.465	39.139	293-35-53	
114	KYE2134-6-3	62869.409	-92469.331	23.993	260-13-52	
115	KYE2134-6-4	62865.338	-92492.976	42.481	238-00-37	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	倍面積 2A	土地の所在			縮尺	1/ 10000
	面積 A	土地の所有者	東京都杉並区	地番	4399-18	地目

座標面積計算書

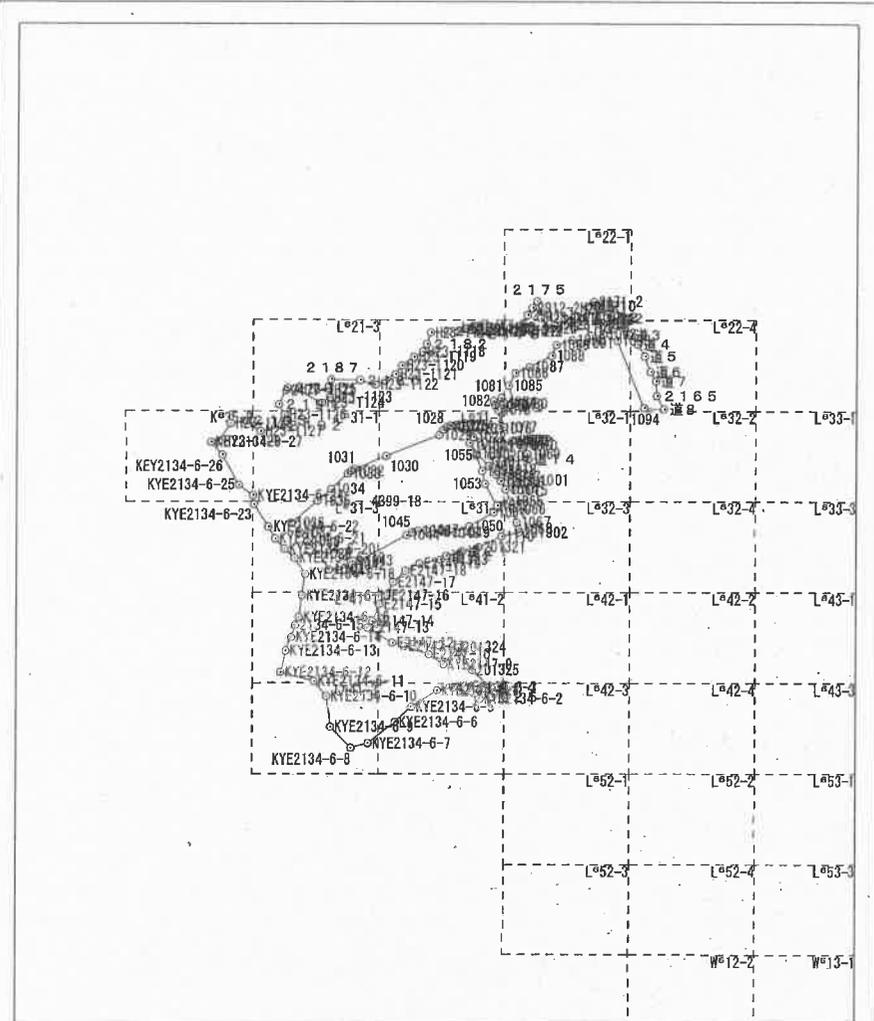
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
116	KYE2134-6-5	62842.833	-92529.006	31.291	227-19-06	
117	KYE2134-6-6	62821.620	-92552.009	47.753	232-05-28	
118	KYE2134-6-7	62792.280	-92589.686	24.003	254-24-51	
119	KYE2134-6-8	62785.831	-92612.806	41.117	315-05-19	
120	KYE2134-6-9	62814.950	-92641.835	42.203	353-29-18	
121	KYE2134-6-10	62856.881	-92646.621	27.021	319-28-16	
122	KYE2134-6-11	62877.419	-92664.180	48.031	284-55-45	
123	KYE2134-6-12	62889.793	-92710.590	30.776	12-39-42	
124	KYE2134-6-13	62919.821	-92703.844	20.208	22-38-38	
125	KYE2134-6-14	62938.471	-92696.064	17.277	17-04-17	
126	2134-6-15	62954.987	-92690.992	12.509	27-15-41	
127	KYE2134-6-16	62966.107	-92685.262	29.855	7-23-03	
128	KYE2134-6-17	62995.714	-92681.425	29.907	7-41-45	
129	KYE2134-6-18	63025.352	-92677.420	25.983	327-36-48	
130	KYE2134-6-19	63047.293	-92691.337	18.282	311-50-50	
131	KYE2134-6-20	63059.490	-92704.956	19.805	316-56-38	
132	KYE2134-6-21	63073.961	-92718.477	18.855	329-43-01	
133	KYE2134-6-22	63090.243	-92727.985	36.533	327-20-26	
134	KYE2134-6-23	63121.000	-92747.700	12.640	353-26-08	
135	KYE2134-6-24	63133.557	-92749.145	24.830	305-27-10	
136	KYE2134-6-25	63147.959	-92769.371	47.279	331-22-40	
137	KEY2134-6-26	63189.460	-92792.019	23.471	318-53-43	
138	KEY2134-6-27	63207.146	-92807.450	10.656	86-04-38	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	倍面積 2A	土地の所在		
	面積 A	土地の所有者	東京都杉並区	縮尺 1/ 10000
		地番	4399-18	地目 山林

座標面積計算書

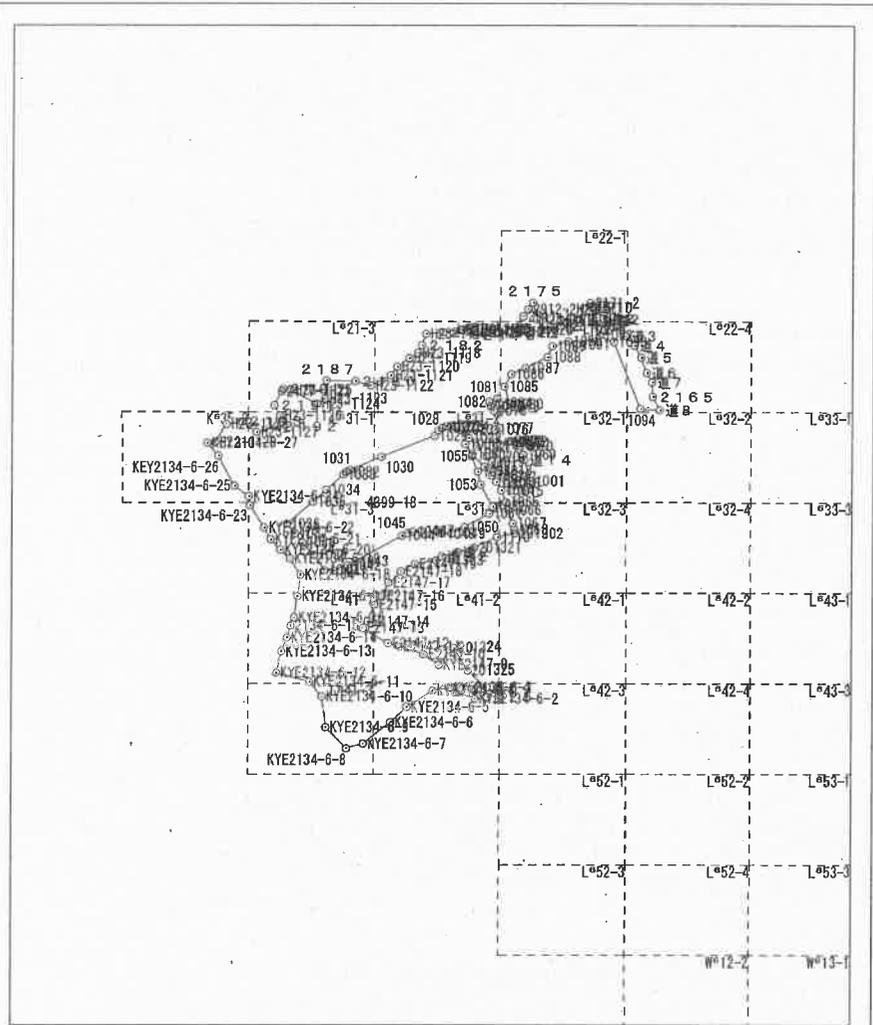
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
139	H23-1129	63207.875	-92796.819	30.031	33-01-14	
140	H23-1128	63233.055	-92780.454	22.258	81-00-27	
141	2 1 9 3	63236.534	-92758.470	24.269	126-59-03	
142	H23-1127	63221.934	-92739.084	29.690	74-36-31	
143	2 1 9 2	63229.814	-92710.459	15.532	16-58-07	
144	H23-1126	63244.670	-92705.926	16.575	330-36-57	
145	2 1 9 1	63259.113	-92714.059	21.658	28-32-07	
146	2177-1H22	63278.140	-92703.713	3.965	28-32-12	
147	2 1 9 0	63281.623	-92701.819	10.427	98-21-17	
148	H23-1125	63280.108	-92691.503	42.097	117-00-34	
149	H23-1124	63260.990	-92653.997	12.988	54-41-06	
150	H23-1123	63268.498	-92643.399	24.981	4-31-31	
151	2 1 8 7	63293.401	-92641.428	40.305	91-30-25	
152	2 1 8 6	63292.341	-92601.137	22.975	106-01-27	
153	H23-1122	63285.999	-92579.055	30.606	62-02-00	
154	H23-1121	63300.352	-92552.023	14.857	36-11-34	
155	H23-1120	63312.342	-92543.250	20.741	55-06-22	
156	H23-1119	63324.207	-92526.238	14.271	59-46-10	
157	H23-1118	63331.392	-92513.908	11.925	27-06-08	
158	2 1 8 2	63342.008	-92508.475	16.856	20-01-41	
159	H23-1117	63357.845	-92502.702	23.997	85-04-14	
160	2 1 8 0	63359.907	-92478.794	25.683	82-50-33	
161	H23-1116	63363.107	-92453.311	2.058	66-36-41	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	倍面積 2A	土地の所在			縮尺	1/ 10000
	面積 A	土地の所有者	東京都杉並区	地番	4399-18	地目

座標面積計算書

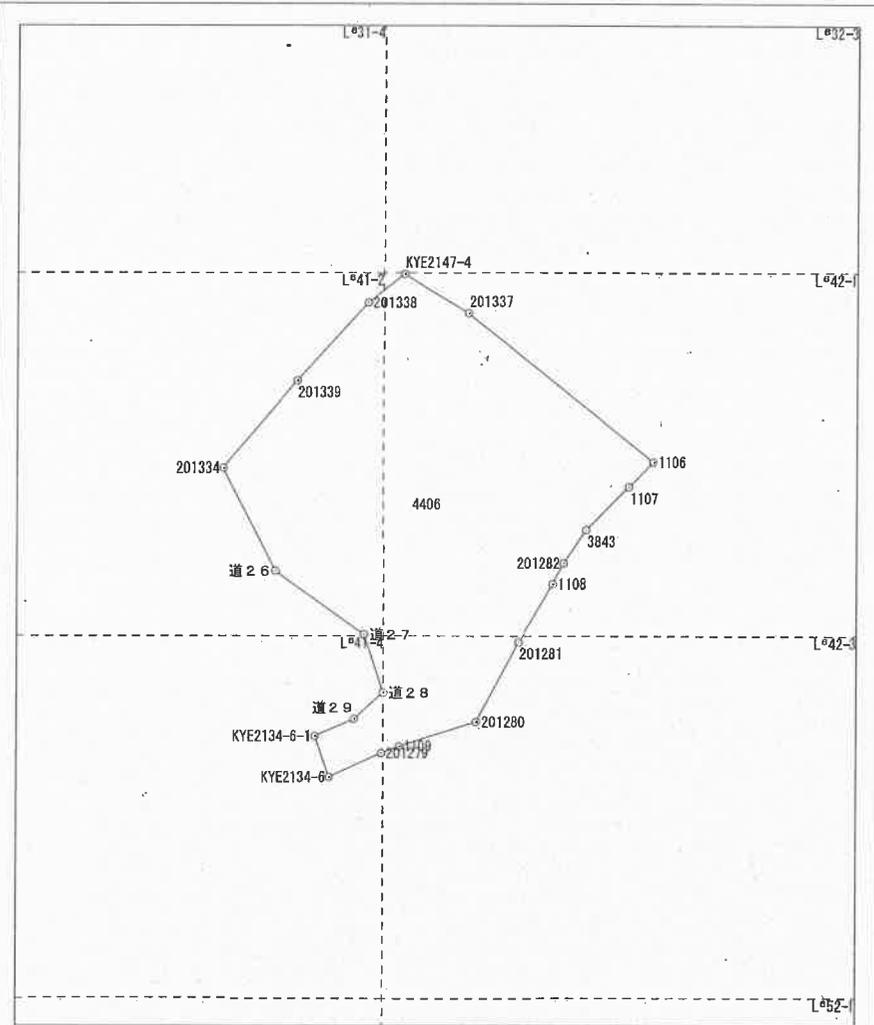
No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
162	2179-2H22	63363.924	-92451.422	6.536	113-39-32	
163	2178-1	63361.301	-92445.435	12.796	113-39-30	
164	2 1 7 8	63356.166	-92433.714	12.744	72-00-21	
165	2178-2H22	63360.103	-92421.593	16.411	91-29-02	
166	H23-1112	63359.678	-92405.188	21.252	86-21-09	
167	201311	63361.030	-92383.979	7.970	44-48-06	
168	2 1 7 6	63366.685	-92378.363	18.945	35-32-06	
169	2911-1	63382.102	-92367.352	11.985	35-31-56	
170	2912-2H22	63391.855	-92360.387	11.243	35-32-16	
171	2 1 7 5	63401.004	-92353.852	23.456	167-07-26	
172	H23-1111	63378.138	-92348.625	20.343	135-36-05	
173	H23-1103	63363.603	-92334.392	19.050	73-26-21	
174	H23-1104	63369.033	-92316.132	7.447	4-14-07	
175	2173-1H22	63376.460	-92315.582	8.333	101-19-19	
176	2 1 7 3	63374.824	-92307.411	18.102	80-25-53	
177	2 1 7 2	63377.833	-92289.561	16.557	19-02-32	
178	現況10	63393.484	-92284.159	11.685	53-45-53	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{(n+1)}-Y_{(n-1)})$	倍面積 2A -219504.707291	土地の所在	東京都杉並区	
	面積 A 109752.3536455	土地の所有者	地番	4399-18
			縮尺	1/ 10000
			地目	山林

座標面積計算書

No	境界点	X	Y	辺長	方向角	備考
1	KYE2147-4	62999.602	-92392.834	25.925	121-26-19	
2	201337	62986.080	-92370.715	82.166	128-31-12	
3	1106	62934.908	-92306.429	12.071	225-15-55	
4	1107	62926.412	-92315.004	20.988	224-59-04	
5	3843	62911.567	-92329.841	13.935	214-12-20	
6	201282	62900.042	-92337.675	8.009	208-08-10	
7	1108	62892.979	-92341.452	23.294	210-04-34	
8	201281	62872.821	-92353.126	31.094	207-45-09	
9	201280	62845.304	-92367.605	27.952	252-24-23	
10	1109	62836.855	-92394.250	6.553	248-41-38	
11	201279	62834.474	-92400.355	20.051	245-40-46	
12	KYE2134-6	62826.216	-92418.627	14.999	340-34-50	
13	KYE2134-6-1	62840.362	-92423.614	14.917	66-43-04	
14	道29	62846.258	-92409.912	13.686	47-55-55	
15	道28	62855.428	-92399.752	21.174	341-34-53	
16	道27	62875.517	-92406.442	38.121	305-03-51	
17	道26	62897.417	-92437.644	39.814	332-37-29	
18	201334	62932.772	-92455.951	39.653	40-38-21	
19	201339	62962.862	-92430.125	36.522	42-42-15	
20	201338	62989.701	-92405.355	15.963	51-39-53	



面積算出公式 $A=1/2 \sum X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	倍面積 2A	-26272.523055	土地の所在		
	面積 A	13136.2615275	土地の所有者	東京都杉並区	縮尺 1/ 2500
			地番	4406	地目 雑種地



旅館(保養所)

建築基準法第18条第7項の規定による

検査済証

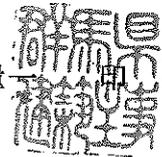
第 2号
平成 6年 5月18日

通知者官職

杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事

長野量



下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（同法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 6号
2. 通知年月日 平成 5年 3月19日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成 6年 5月18日
5. 検査員職氏名 技師 原 淳志 

(注意) この証は、適合する旨の通知書とともに大切に保存しておいてください。



第8号様式（第5条関係）（A4）

ヤくら

建築基準法第18条第7項の規定による

検査済証

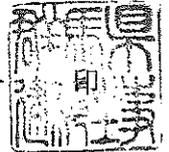
第 4 号

平成6年5月18日

通知者官職

東京都杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事 山崎 伸一



下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 2 号
2. 通知年月日 平成4年1月24日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成6年5月18日
5. 検査員職氏名 技師 真下 知香子



（注意）この証は、確認通知書とともに大切に保存しておいてください。



控印

第8号様式（第5条関係）（A4）

建築基準法第18条第7項の規定による

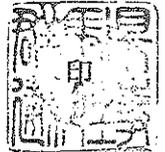
検査済証

第 5 号
平成6年5月18日

通知者官職

東京都杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事 山崎 伸一

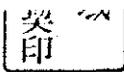


下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 3 号
2. 通知年月日 平成4年1月21日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成6年5月18日
5. 検査員職氏名 技師 真下 知香子 

（注意）この証は、確認通知書とともに大切に保存しておいてください。



消防用設備等検査済証

吾広設検第 6 号

平成 6 年 5 月 9 日

吾妻広域町村圏振興整備組合

消防長 加藤 三郎



下記の消防用設備等は、消防法第17条の技術上の基準に適合していることを証明する。

記

申請者	住所	東京都杉並区阿佐谷南一丁目15番1号		
	氏名	東京都杉並区長 松田良吉		
防対象 火物	所在地	群馬県吾妻郡吾妻町大字原町4,399番地		
	名称	杉並区自然村		
	用途	旅館	構造	鉄筋コンクリート造 木造
	規模	地上 2階 床面積 5,990.40 m ²	地下 1階 延べ面積 6,964.69 m ²	
消防用設備等の種類	消火器	自動火災報知設備	屋内消火栓設備	非常警報設備
	スプリンクラー設備	誘導灯		
検査年月日	平成 6 年 4 月 15 日			
検査員 職氏名印	職名	消防本部	予防課長	
	氏名	塚田	洋征	

建築基準法第18条第3項の規定による
適合する旨の通知書

2v

第 10 号
平成 5年 3月19日

計画通知者

東京都杉並区長 松田良吉 殿

建築主事 長野量



下記による計画通知書に記載の計画は、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合することを通知します。

記

1. 申請年月日 平成 5年 3月10日
2. 建築場所、設置場所又は築造場所
群馬県吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399～4401
3. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
 - 1) 昇降機の種類 エレベーター（油圧式）
 - 2) 昇降機の用途 乗用（車椅子）
 - 3) 昇降機の積載荷重 750kg
 - 4) 昇降機の定格速度 45m/min

（注意）この通知書は、大切に保存しておいてください。



EY

建築基準法第18条第7項の規定による

検査済証

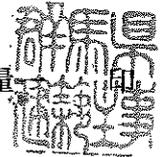
第 6号
平成 6年 5月18日

通知者官職

杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事

長野量



下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（同法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 10号
2. 通知年月日 平成 5年 3月19日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成 6年 5月18日
5. 検査員職氏名 技師 原 淳志  印

(注意) この証は、適合する旨の通知書とともに大切に保存しておいてください。

建築基準法第18条第3項の規定による
適合する旨の通知書

E.V

第 11 号
平成 5年 3月19日

計画通知者

東京都杉並区長 松田良吉 殿

建築主事 長野量一



下記による計画通知書に記載の計画は、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合することを通知します。

記

1. 申請年月日 平成 5年 3月10日
2. 建築場所、設置場所又は築造場所
群馬県吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399～4401
3. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
 - 1) 昇降機の種類 エレベーター（油圧式）
 - 2) 昇降機の用途 乗用（車椅子）
 - 3) 昇降機の積載荷重 750kg
 - 4) 昇降機の定格速度 45m/min

（注意）この通知書は、大切に保存しておいてください。



EV

建築基準法第18条第7項の規定による

検査済証

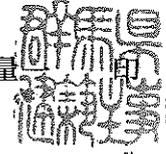
第 3号
平成 6年 5月18日

通知者官職

杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事

長野量



下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（同法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 11号
2. 通知年月日 平成 5年 3月19日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成 6年 5月18日
5. 検査員職氏名 技師 原 淳志 

(注意) この証は、適合する旨の通知書とともに大切に保存しておいてください。

建築基準法第18条第3項の規定による
適合する旨の通知書

EV

第 12 号
平成 5年 3月19日

計画通知者

東京都杉並区長 松田良吉 殿

建築主事 長野量一



下記による計画通知書に記載の計画は、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合することを通知します。

記

1. 申請年月日 平成 5年 3月10日
2. 建築場所、設置場所又は築造場所
群馬県吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399～4401
3. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
 - 1) 昇降機の種類 エレベーター（油圧式）
 - 2) 昇降機の用途 乗用
 - 3) 昇降機の積載荷重 600kg
 - 4) 昇降機の定格速度 45m/min

（注意）この通知書は、大切に保存しておいてください。



EX

建築基準法第18条第7項の規定による

検査済証

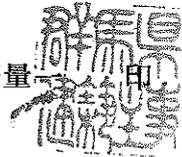
第 4号
平成 6年 5月18日

通知者官職

杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事

長野量



下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（同法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 12号
2. 通知年月日 平成 5年 3月19日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成 6年 5月18日
5. 検査員職氏名 技師 原 淳志 

（注意）この証は、適合する旨の通知書とともに大切に保存しておいてください。

E✓

建築基準法第18条第3項の規定による
適合する旨の通知書

第 13 号
平成 5年 3月19日

計画通知者

東京都杉並区長 松田良吉 殿

建築主事 長野量一



下記による計画通知書に記載の計画は、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（建築基準法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合することを通知します。

記

1. 申請年月日 平成 5年 3月10日
2. 建築場所、設置場所又は築造場所
群馬県吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399～4401
3. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
 - 1) 昇降機の種類 エレベーター（油圧式）
 - 2) 昇降機の用途 乗用
 - 3) 昇降機の積載荷重 600kg
 - 4) 昇降機の定格速度 45m/min

（注意）この通知書は、大切に保存しておいてください。



EX

建築基準法第18条第7項の規定による

検査済証

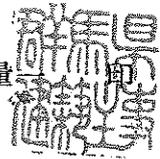
第 5号
平成 6年 5月18日

通知者官職

杉並区長 松田 良吉 殿

建築主事

長野量



下記に係る工事は、検査の結果、建築基準法第18条第3項の建築物の敷地、構造及び建築設備に関する法律並びにこれに基づく命令及び条例の規定（同法第6条の2第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項の政令で定める規定を除く。）又は同法第88条に掲げる条項並びにこれに基づく命令及び条例の規定に適合していることを証明する。

記

1. 通知書番号 第 13号
2. 通知年月日 平成 5年 3月19日
3. 建築場所、設置場所又は築造場所
吾妻郡吾妻町大字原町字岩櫃山4399-4401
4. 工事完了検査年月日 平成 6年 5月18日
5. 検査員職氏名 技師 原 淳志 

(注意) この証は、適合する旨の通知書とともに大切に保存しておいてください。

コニファーいわびつ修繕履歴

年度	金額	工事内容
18	13,792,800	いわびつデッキ改修
20	10,500,000	排煙窓・ログハウスデッキ改修・ログハウス2階妻壁補修
21	7,900,000	吸収式冷温水発生器修繕
23	787,500	体育館内水銀灯電動上下吊り機取替え修理
24	1,155,000	ログハウス(1棟)屋根改修工事
24	206,850	電話交換機修理
24	1,103,550	中央監視システム用リモートユニット(空調自動制御機器)交換修理
24	3,990,000	ログハウス(3棟)屋根改修工事
25	8,998,500	中央監視装置改修工事
26	313,372	冷蔵庫等修理
26	964,440	昇降機の高圧ホース交換修理
26	8,197,200	ログハウス4棟屋根修理
26	31,104,000	冷温水発生機2台更新工事費
26	2,894,400	電話交換機更新工事
26	5,702,400	カーペット張り替え及び露天風呂・客室トイレ手摺り設置工事
26	10,206,000	冷温水循環ポンプ等の交換
27	1,242,000	道路柵の改修工事
27	734,400	1階男子便所便器交換修繕工事
28	6,132,240	吊橋補修工事
29	3,574,800	リモートユニット交換その他工事
29	6,588,000	火災受信機取替工事
30	13,284,000	真空温水ヒータ取替工事
30	2,289,600	リモートユニット取替工事
30	1,350,000	給水ポンプ取替工事
元	23,870,000	冷温水配管取替工事
元	10,149,997	リモートユニット取替工事
元	3,245,000	蓄電池設備取替修繕
元	2,398,110	地下1階サービスヤードシャッタースラット交換工事
2	13,035,000	冷却塔No. 1、No. 2更新
2	5,524,090	デッキ改修
3	8,555,910	やぐら解体撤去
3	5,522,000	高圧ケーブル等取替工事
3	3,960,000	事務室外4室空調機取替工事
4	4,290,000	コニファーいわびつ全自動滅菌装置取替修理
6	24,184,600	客室・厨房エアコン設置工事
6	10,737,100	いわびつデッキ改修