



# 杉並区立 松溪中学校

高齢者在宅サービスセンター「松溪ふれあいの家」併設



## 施設概要

- 名称 ● 杉並区立松溪中学校(併設施設/松溪ふれあいの家)
- 所在 ● 杉並区荻窪 2-3-1
- 建築面積 ● 敷地面積:13,987.92㎡  
(申請面積) ● 建築面積:4,162.48㎡  
(二期工事建物、既存松溪ふれあいの家を含む)  
● 延べ面積:8,847.04㎡  
(二期工事建物、既存松溪ふれあいの家を含む)
- 構造 ● 鉄筋コンクリート造一部鉄骨梁造
- 工期 ● 平成20年7月1日～平成22年7月9日
- 設計管理 ● 株式会社浦野設計 東京支社
- 建設業者 ● 建築工事……………江州・佐藤・立野建設共同企業体  
● 電気設備工事……………大国・東九建設共同企業体  
● 給排水衛生設備工事………松本・北栄建設共同企業体  
● 空調和設備工事…ミナト矢崎・中央設備建設共同体  
● 昇降機設備工事………中央エレベーター工業株式会社



歩きながら、元氣と文化が、すぎなみ  
生まれる街。

松溪中学校の新校舎が完成しました。

杉並区では、子どもたちの教育環境の充実を図るとともに、地球温暖化や大都市の気温上昇などの環境問題に対応するため、環境負荷を可能な限り少なくする学校づくりを進めています。

松溪中学校の改築にあたっては、これまでに区が積極的に取り組んできた、校舎屋上・壁面の緑化、バルコニーによる日射遮へい、外断熱、複層ガラス、通風による排熱、太陽光パネルの設置や雨水利用等を採用入れた「エコスクール(環境共生型学校)」とするよう設計いたしました。

こうした省エネ・省資源型の校舎づくりとあわせて、「地域と共生する学校」、「教育の未来を包む学校」、

「生徒や教師の生活空間としての学校」の3点を基本コンセプトに据えて設計いたしました。

配置計画では、少人数学習、グループ学習など、学級の枠にとらわれない学習に対応できるように、少人数教室を始めとした、大小様々なスペースを設けるほか、多摩産材の杉をふんだんに使用した温もりのある空間を設けています。また、校舎の中央に中庭を設け、回廊状に廊下や階段を配置した視認性の高い平面計画としています。

さらに、併設施設のふれあいの家(高齢者在宅サービスセンター)との連携も考慮しつつ、高齢者を含め、幅広く地域住民が利用しやすいよう、ユニバーサルデザインに配慮した施設とするほか、災害時には震災救援所となることも踏まえた、地域の拠点としての学校施設づくりに努めております。

■松溪中学校改築工事エコスクール化概要



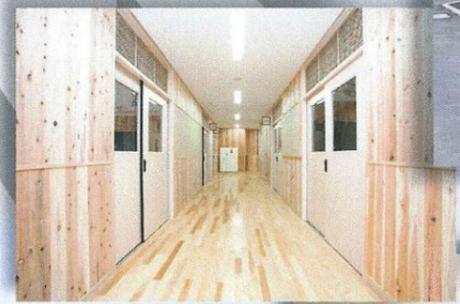
エコ化表示パネル



ウッドデッキテラス(3階)



バルコニー



内装木質化(間伐材使用)



エレベーター



既存樹木の保存



太陽光発電パネル



屋上緑化(ウッドデッキと水田)

# 環境と共生する学校



⑭太陽光発電パネル  
屋上を利用し、太陽光発電パネル（10KW程度）を設置する。



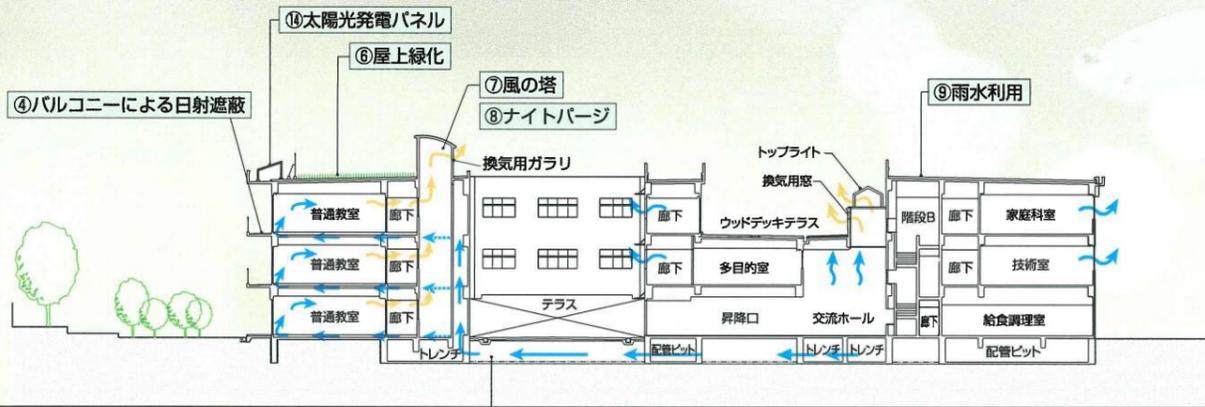
⑧ナイトパージ  
夜間はサッシ組込の換気スリットから給気し、風の塔から排気して室内の熱放出を促す。



トップライト

⑨雨水利用  
校舎屋上に降った雨を地下ピットに集め、トイレ洗浄や放水などに利用する。

■杉並区立松溪中学校改築工事エコスクール実施概要



①クールヒートトレンチ(地熱利用)  
地下ピットを利用したトレンチを設け、地熱との温度差を利用し、夏はトレンチ内を通る空気を冷し、冬は暖め、室内に送りこむ空調方式。

環境配慮項目

- 遮熱・断熱による省エネルギー化／②外断熱 ③複層ガラス ④バルコニーによる日射遮蔽 ⑤屋上プール ⑥屋上緑化 ⑬壁面緑化
- 通風による排熱と地熱利用／①クールヒートトレンチ ⑦風の塔 ⑧ナイトパージ
- 自然エネルギー利用／⑭太陽光発電
- 雨水利用・雨水流出対策／⑨雨水利用 ⑩雨水流出抑制
- 敷地周囲の緑化・既存樹木の保存／⑫敷地周囲の緑化、既存樹木の極力保存

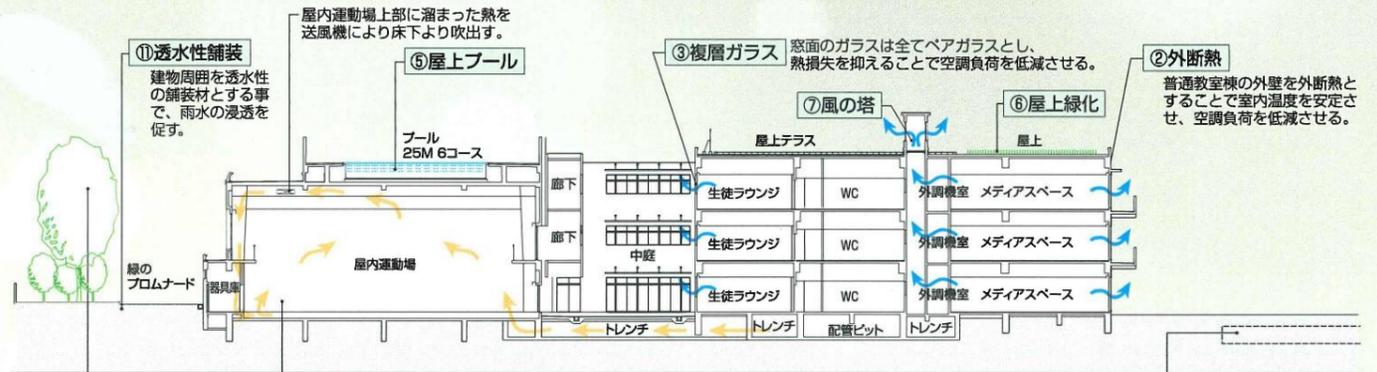


⑤屋上プール  
屋内運動場屋上にプールを配置し、屋内運動場への遮熱効果を高める。

⑦風の塔  
塔状空間によって重力換気を促進する。



⑥屋上緑化  
普通教室棟屋上を緑化し、下階の遮熱・断熱を行う。



⑩雨水流出抑制  
グラウンド地下に雨水貯留槽（約1000m<sup>3</sup>）を設け、雨水の流出抑制を行う。



④バルコニーによる日射遮蔽  
普通教室の南面にバルコニーを設け、夏期の日射をさえぎる。



ウッドデッキテラス

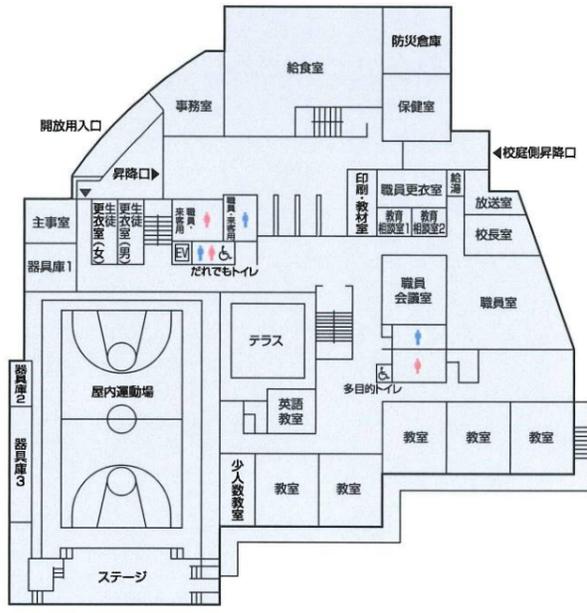
⑫敷地周囲の緑化・既存樹木の保存  
敷地周囲を積極的に緑化し、既存樹木も極力保存する。



⑬壁面緑化  
屋内運動場南側外壁を緑化し、日射遮へいを行うと共に、緑化環境を整える。

1階

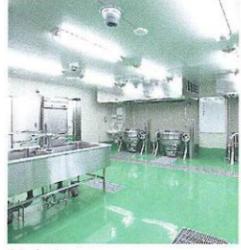
first floor



屋内運動場



テラス



給食室



少数教室



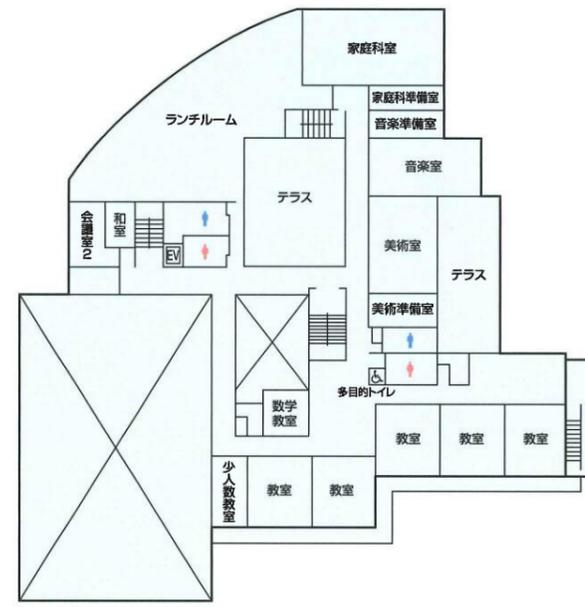
多目的トイレ



ふれあいの家

3階

third floor



ランチルーム



家庭科室



音楽室



美術室



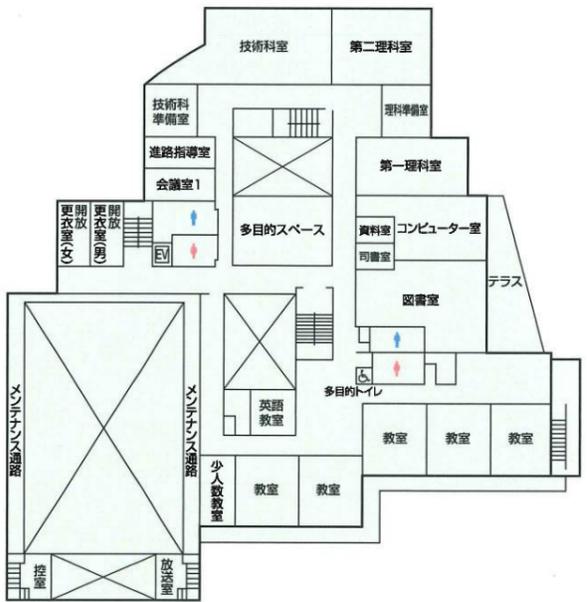
会議室+和室



廊下+テラス

2階

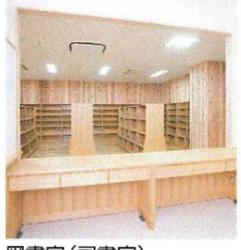
second floor



理科室



技術科室



図書室(司書室)



コンピューター室



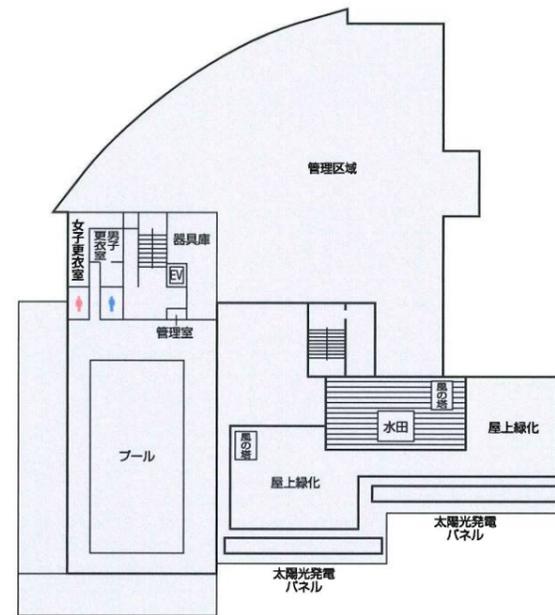
多目的スペース



教室

4階

fourth floor



屋上緑化



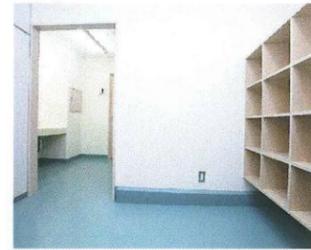
水田



プール



太陽光発電パネル



男子更衣室



女子更衣室